



**MORADIA CONTEMPORÂNEA V4 PARA VENDA PERTO DO CAMPO DE GOLFE DA BOAVISTA EM LAGOS, ALGARVE**

€ 2.500.000

**DETALHES DA PROPRIEDADE**

Bedrooms:	4
Bathrooms:	5
Área Privada:	286
Size of plot:	1800
Área bruta de construção:	528
Pool:	x mtrs
Year of construction:	2024
Energy Efficiency:	A

Esta propriedade, agora bem avançada em termos de construção, oferece o melhor da vida moderna, onde as linhas contemporâneas se fundem num estilo de vida mediterrânico de pátios interiores e terraços cobertos, onde os espaços interiores e exteriores fluem uns para os outros com estilo e excelente gosto. Assim, esta moradia de quatro suites, onde nenhuma despesa foi poupada na escolha dos acessórios, desde a porta principal até à cozinha de design alemão, oferece não só uma aplicação moderna e prática do espaço, mas juntamente com o uso de características como tectos abobadados e paredes de pedra (opcional) que o tradicional e o contemporâneo estão unidos numa tranquilidade única e características como tectos abobadados e paredes de pedra unem o tradicional e o contemporâneo, criando um ambiente de qualidade e tranquilidade. Localizada num generoso terreno virado a sul, vizinho do resort de golfe da Boavista, perto da praia de Porto de Mós e do centro da vila, que não é esquecido, pode desfrutar de paz e privacidade, estando a uma curta distância de tudo. Equipada com piso radiante e ar condicionado através de sistema de ventilação, painéis solares e portões eléctricos. As plantas são compostas por uma grande cozinha totalmente equipada, uma sala de jantar e uma espaçosa sala de estar, todas com acesso ao grande terraço coberto e ao terraço da piscina. Em ambos os lados do átrio de entrada existem duas suites espaçosas. O primeiro andar oferece amplas suites, cada uma com a sua própria varanda. Ao nível da cave tem a garagem e um espaço de escritório (ou outro). A propriedade será vendida ajardinada, com um campo



propriedade. Se é um amante do golfe, encontrará os campos de golfe da Boavista, Espiche e Palmares a apenas alguns minutos de carro. A área oferece uma vasta seleção de praias, desde a Meia Praia, com 4 km de extensão, até à praia e enseadas de Dona Ana, perfeitas para um postal, bem como a deslumbrante Porto de Mós. O Clube Náutico e a Marina, com a sua extensa gama de actividades náuticas, criam um ambiente deslumbrante para os entusiastas do mar, tudo a uma curta distância de carro, de bicicleta ou mesmo a pé. O centro histórico de Lagos contribui para o atrativo com a sua rica história, atmosfera encantadora e comércio vibrante, oferecendo o burburinho de uma verdadeira cidade portuguesa.



**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

**VILAMOURA**

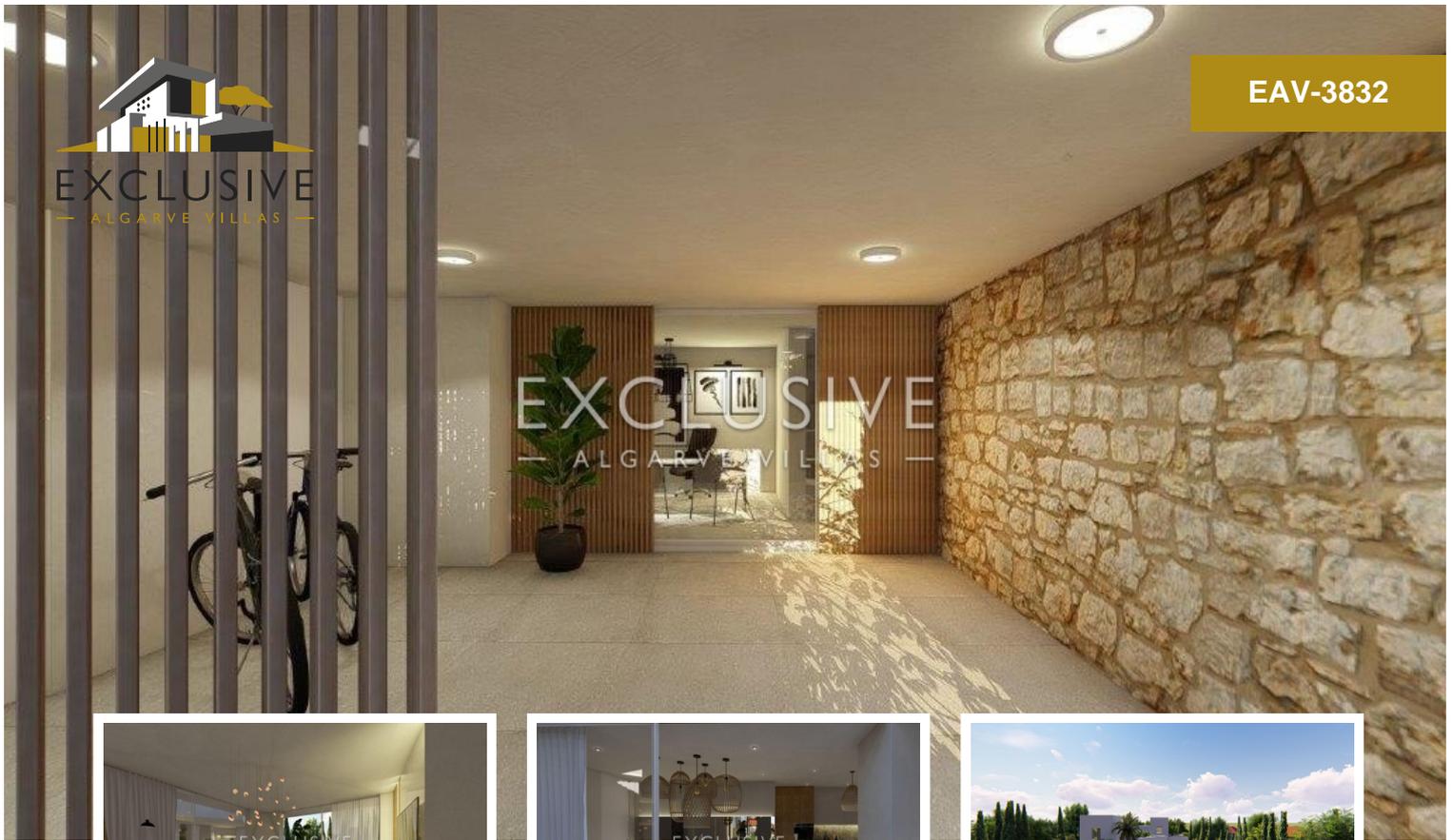
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: [info@exclusivealgargevillas.com](mailto:info@exclusivealgargevillas.com)



**Important notice:** These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: [info@exclusivealgargevillas.com](mailto:info@exclusivealgargevillas.com)