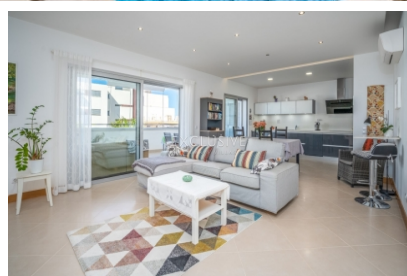


EAV-3820



AMPLO APARTAMENTO T3 PARA VENDA COM VISTA PARA PORTO DE MÓS - LAGOS

€ 750.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Área Privada:	127
Size of plot:	0
Área bruta de construção:	0
Pool:	x mtrs
Year of construction:	2017
Energy Efficiency:	A

Este apartamento no último andar do 'Beach Condominium' oferece um estilo de vida costeiro, sereno, com algumas vistas para o mar. Situado num condomínio fechado com 5 blocos de apartamentos, este apartamento de 3 quartos fica no último andar de um bloco mais pequeno de apenas 6 unidades, acessível por elevador ou escadas, com vista para o jardim comum e piscinas de água salgada. O condomínio oferece uma série de comodidades, incluindo um terraço comum no telhado; e ainda, todos convenientemente localizados no piso térreo, ginásio, sauna e vestiários. Construído com um elevador standard, o apartamento apresenta acabamentos de qualidade. Os painéis solares garantem um amplo fornecimento de água quente, com a possibilidade de aquecer as piscinas (se houver excesso). Além disso, existe um backup a gás para maior comodidade. O aquecimento por piso radiante nas casas de banho e o ar condicionado em toda a casa mantêm o conforto durante todo o ano, enquanto os estores eléctricos em todas as janelas oferecem privacidade e sombra. O espaçoso terraço, perfeitamente integrado nas áreas de estar e de jantar, pode ser totalmente fechado com painéis de vidro deslizantes recentemente instalados ou deixado aberto para receber a brisa. No interior, a disposição em plano aberto engloba uma cozinha moderna, sala de estar e de jantar. O corredor dá acesso aos três quartos, incluindo uma suite principal. Os outros dois quartos partilham uma casa de banho de tamanho generoso. O apartamento inclui estacionamento subterrâneo privado, onde pode ser instalado um ponto de carregamento eléctrico. E também uma



LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019

Mobile: +351 918 024 082

Email: info@exclusivealgargevillas.com

conveniência e tranquilidade longe do movimentado do centro da cidade. Vendido parcialmente mobilado e meticulosamente mantido, este apartamento apresenta uma oportunidade ideal para residência permanente ou investimento.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com

EAV-3820



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —

Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com