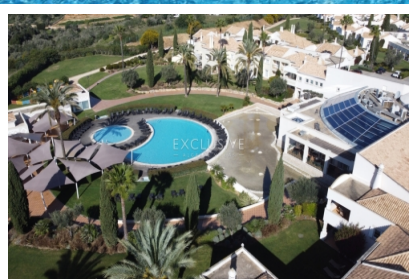


EAV-3788



### APARTAMENTO T2 DE LUXO, PARA VENDA CARVOEIRO, ALGARVE

€ 215.000

#### DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
Área Privada:	122
Size of plot:	0
Área bruta de construção:	0
Pool:	
Year of construction:	2008
Energy Efficiency:	

Este apartamento de luxo com dois quartos está localizado num resort de 5 estrelas com serviços, perto do golfe Gramacho, em Carvoeiro. O apartamento é composto por um hall de entrada, que nos leva aos quartos do lado esquerdo, sala de estar ao centro e cozinha do lado direito. A sala de estar é conjugada com a sala de jantar, e tem tectos altos, lareira e grandes janelas que dão acesso à varanda com vista para os jardins e área da piscina. O quarto principal tem uma casa de banho completa e o segundo quarto tem acesso a uma casa de banho separada. A cozinha está totalmente equipada com todos os electrodomésticos. A propriedade tem aquecimento/arrefecimento central e está equipada e mobilada para alugueres. Esta propriedade beneficia de alugueres com serviços e de comodidades do resort, tais como campo de ténis, ginásio, instalações de SPA, restaurantes/bar de piscina e piscinas interiores e exteriores. O campo de golfe fica a poucos minutos de distância, bem como todas as comodidades de Carvoeiro ou Ferragudo, ambos a menos de 10 minutos. Esta propriedade é ideal para uma casa de férias, enquanto beneficia dos serviços de aluguer e gestão fornecidos pelo resort. Uma propriedade fácil de fechar e ir para aqueles que querem uma casa longe de casa sem qualquer incómodo. Por favor, tenha em atenção os 18.000 euros anuais de taxas de serviço/condomínio



#### LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

#### VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

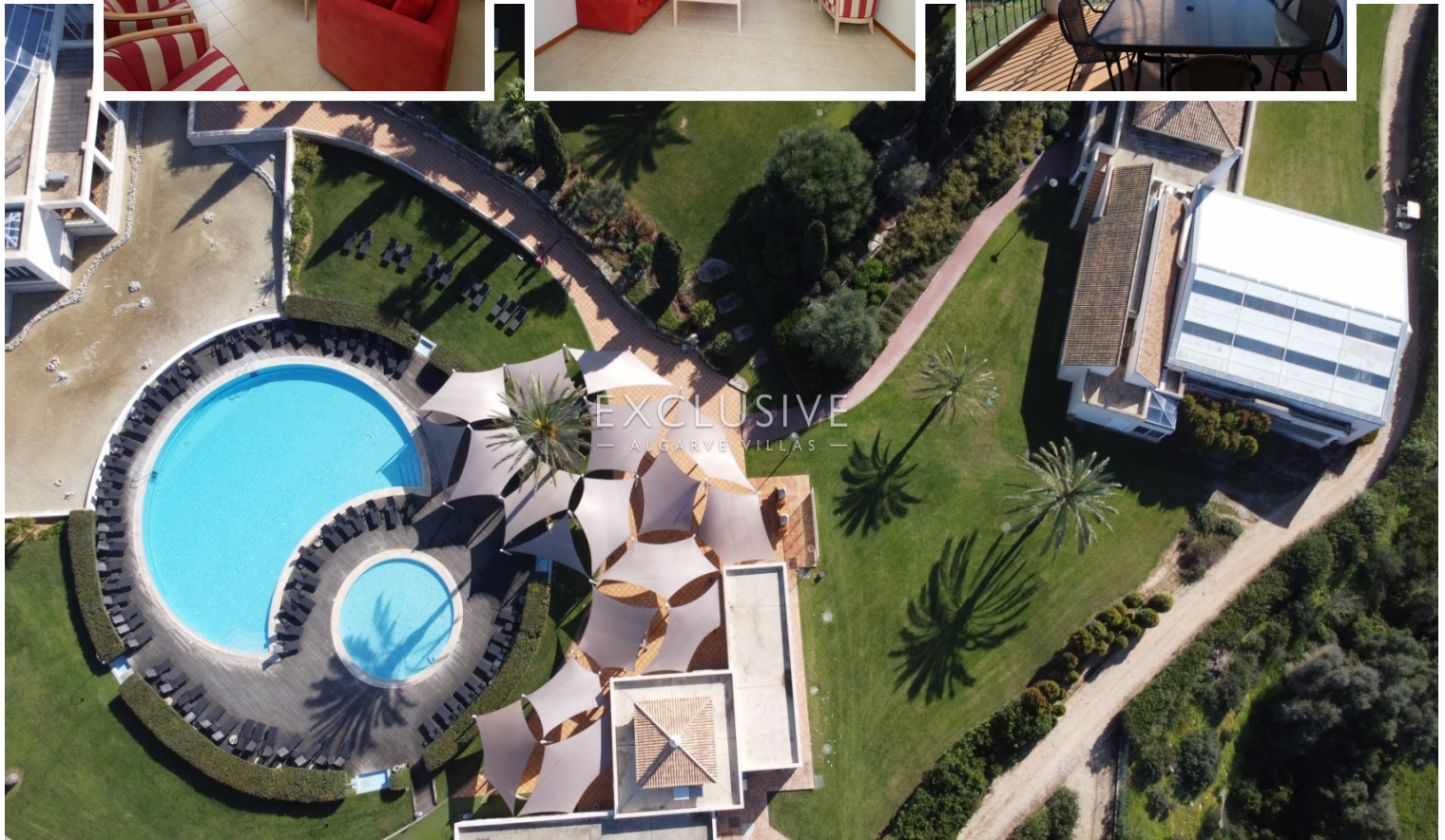
Mobile: +351 918 024 082

#### LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com





**Important notice:** These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos