



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —



MORADIA V4 COM VISTA MAR PARA VENDA NA PRAIA DA LUZ, ALGARVE

€ 1.950.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	4
Bathrooms:	6
Área Privada:	264
Size of plot:	1567
Área bruta de construção:	475
Pool:	x mtrs
Year of construction:	2003
Energy Efficiency:	C

As moradias com vista para o mar em Monte Lemos são uma parte característica da Praia da Luz, e esta é uma oportunidade de comprar uma moradia lindamente posicionada, com belas vistas para o mar num terreno privado de boas dimensões virado a sul. Com 283m² distribuídos por dois pisos, a moradia oferece quartos espaçosos e áreas de estar que se abrem para fabulosos terraços cobertos, o jardim e a área da piscina. Além disso, há 190m² de garagem, arrumos e área de lavandaria. A moradia poderia beneficiar de modernização e remodelação, sendo a tela perfeita para trabalhar, com boa construção e um bom layout para uma base. Inserida numa zona residencial tranquila e exclusiva, a uma curta distância a pé da praia e do centro e a uma curta distância de carro de 3 campos de golfe e do deslumbrante Parque Natural do Barlavento Algarvio, poderá ser a casa de férias perfeita, bem como um permanente, com elevado potencial de aluguer.





Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com