

EAV-3610



CHARMOSA MORADIA PARA VENDA EM CARVOEIRO, ALGARVE

€ 1.275.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Área Privada:	315
Size of plot:	3590
Área bruta de construção:	0
Pool:	
Year of construction:	2022
Energy Efficiency:	A



Bem-vindo a esta deslumbrante moradia recentemente renovada (2022), com vista para as pitorescas vinhas do Algarve. Localizada a poucos passos da encantadora cidade de Carvoeiro, esta propriedade possui privacidade e conveniência, tornando-a a casa de família perfeita ou o retiro de férias. Situada num terreno de 3590m², esta propriedade oferece total privacidade e tranquilidade, mas está a uma curta distância de todas as comodidades que precisa. A Escola Internacional de Porches fica a poucos minutos de carro, e a vibrante cidade de Carvoeiro, com as suas praias de areia, opções de refeições requintadas e vida nocturna animada, é de fácil acesso. Esta moradia foi recentemente renovada de acordo com os mais elevados padrões, misturando a arquitetura tradicional portuguesa com elementos de design moderno. As áreas de estar espaçosas e arejadas oferecem muito espaço para relaxamento e entretenimento, enquanto a cozinha moderna totalmente equipada é o sonho de um chef. A moradia possui 3+1 quartos de dimensões generosas, cada um com a sua própria casa de banho privativa, proporcionando muito espaço para a família e convidados. Além disso, há um escritório separado e um WC para hóspedes. A propriedade também possui jardins exuberantes, criando o oásis perfeito para desfrutar do sol quente do Algarve. Para conforto durante todo o ano, existe um sistema de aquecimento e arrefecimento de piso radiante à base de água com bomba de calor. Além disso, existe um sistema de ventilação mecânica para manter sempre a temperatura correcta em toda a moradia. A propriedade pode funcionar fora da rede com uma bateria de 30KWH e um grande sistema

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

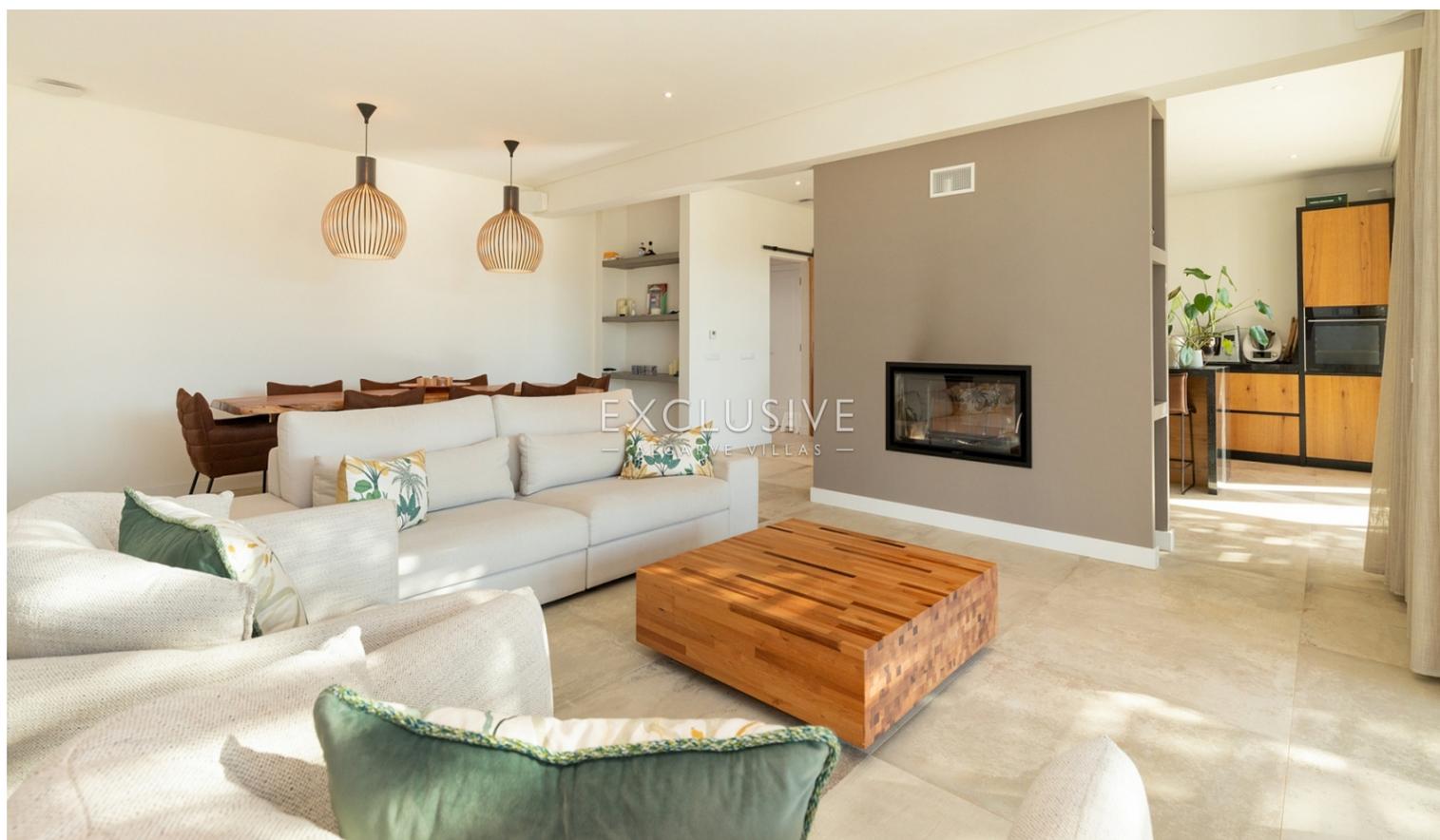
VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

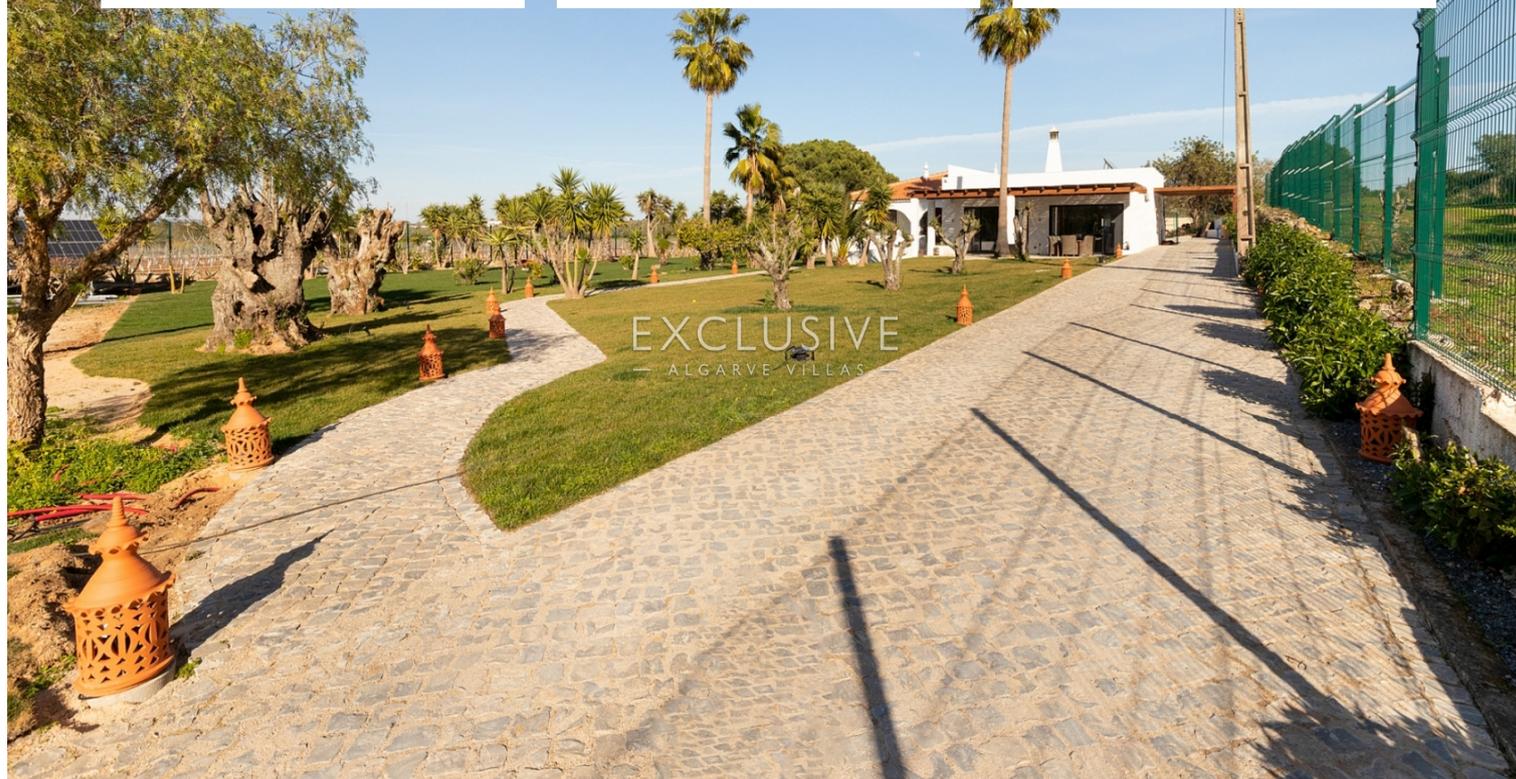
ambiente



LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgarvilllas.com