



**GRAND TERRAIN À BÂTIR AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MER À VENDRE LAGOS, ALGARVE**

€ 1.265.000

**DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ**

Chambres:	0
Salles de bain:	0
Surface:	328
Taille de parcelle:	3009
Surface brute de construction:	0
Piscine:	
Année de construction:	
Efficacité énergétique:	

Une chance de concevoir et de construire la maison de vos rêves sur l'un des canevas les plus désirables de l'Algarve, où de grandes parcelles privées avec vue sur la mer ne sont qu'une promenade vers les 4 km de la seule et unique plage de Meia - Praia. Le terrain de golf de Palmares, la marina de Lagos et le centre-ville ne sont qu'à une courte distance en voiture (ou à une longue marche) et la lagune et l'estuaire d'Alvor sont tout proches pour de belles promenades pittoresques. L'autorisation de construire, bien que limitée à un étage + sous-sol, est généreuse et la différence de hauteur entre les parcelles et la restriction de hauteur maximale garantissent des vues panoramiques. Les infrastructures étant désormais achevées et il ne reste plus que 6 parcelles, il s'agit d'une opportunité unique à ne pas négliger. Lote 1 : 1.265.000 € Lote 4 : 1.290.000 € Lote 5 : 1.350.000 € Lote 6 : 1.290.000 € - Avec un projet d'architecte en place Lote 8 : 1.350.000 € - A un projet d'architecte en place



**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



EAV-3777



**Important notice:** These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: [info@exclusivealgargevillas.com](mailto:info@exclusivealgargevillas.com)