

EAV-3763



BELLE QUINTA DE SEPT CHAMBRES AVEC UN COTTAGE DE DEUX CHAMBRES À VENDRE À LAGOS

€ 2.100.000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

Chambres:	9
Salles de bain:	9
Surface:	760
Taille de parcelle:	20000
Surface brute de construction:	1400
Piscine:	16x10 mtrs
Année de construction:	1974
Efficacité énergétique:	C

Cette propriété exceptionnellement grande, qui offre une vue imprenable sur Lagos et la Meia Praia, est l'incarnation même de l'intimité et de l'espace, et se trouve à quelques minutes de route ou de marche de la ville. Construite dans les années 1970 selon des normes de qualité et de goût très élevées, vous ne pourrez qu'être impressionné non seulement par toutes les caractéristiques qui offrent de l'allure, mais aussi par l'ampleur même de chaque aspect de cette propriété. On accède à la "Quinta" par un portail électrique, et on approche la maison principale par une belle allée pavée menant à un grand parking avec un garage double et un garage simple. On entre dans la maison principale par le hall d'entrée, avec vestiaire, qui donne sur un couloir vitré à la fois accueillant et révélateur du luxe et du design de l'époque. Sur la gauche se trouve le grand salon (87m²), avec de belles vues à travers les baies vitrées et les terrasses couvertes, ainsi qu'un bureau privé. La salle à manger (35 m²), qui s'ouvre également sur la terrasse et la vue, dispose de son propre espace de préparation et de bar. De l'autre côté se trouve la cuisine spacieuse et entièrement équipée (30m²), une buanderie, une salle de repassage et un WC. L'aile des chambres offre 4 suites exceptionnellement spacieuses au rez-de-chaussée, avec un accès direct au jardin, et 3 suites tout aussi spacieuses au premier étage, avec accès aux balcons et aux vues. La suite principale (41m²) dispose d'un grand balcon privé. Le style et le charme de la propriété se poursuivent à l'extérieur, avec ses nombreuses terrasses couvertes, son jardin mature et ses allées. La terrasse de la piscine (16x10) est un espace à part entière,



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgarvevillas.com

bains et vestiaires. Bien que la propriété nécessite un peu d'entretien et pourrait bénéficier d'une certaine modernisation, vous pourriez très bien être tenté de garder la majeure partie de la propriété intacte. La maison d'hôtes a été entièrement modernisée il y a quelques années et dispose d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverte (29 m²), de deux chambres et de deux salles de bains. Que vous soyez à la recherche d'une grande maison familiale ou d'un hôtel-boutique parfait, vous voudrez voir cette propriété unique en son genre qui est une occasion unique dans une vie.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

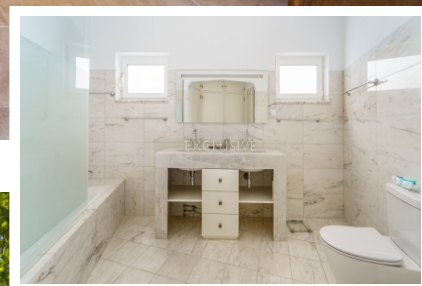
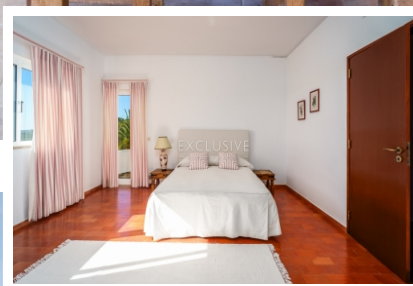
Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com

EAV-3763



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019

Mobile: +351 918 024 082

Email: info@exclusivealgarrevillas.com