

EAV-3753



BELLE VILLA DE PLAIN-PIED DE QUATRE CHAMBRES À VENDRE À LAGOS, ALGARVE

€ 1.250.000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

Chambres:	4
Salles de bain:	5
Surface:	197
Taille de parcelle:	2349
Surface brute de construction:	230
Piscine:	
Année de construction:	1986/ Renovated 2008
Efficacité énergétique:	B-

Si vous rêvez d'un bungalow de campagne en Algarve, alors vous voudrez examiner cette propriété de plus près. Sur un beau terrain très privé, orienté au sud, à moins de 10 minutes en voiture de Lagos et de la côte, cette villa de plain-pied est spacieuse, a une disposition parfaite et a été construite et entièrement rénovée (en 2008) à un niveau très élevé avec une décoration intemporelle et de bon goût. Depuis l'allée d'entrée, en passant par le hall d'entrée, vous êtes accueillis par une sensation d'espace et de confort qui se poursuit dans toute la villa. Le salon spacieux (55m²), avec cheminée pour des nuits douillettes, et la salle à manger s'ouvrent sur le jardin et la piscine par une porte-fenêtre, et la cuisine (21m²) est entièrement équipée avec un bar à petit déjeuner et une buanderie adjacente. Toutes les chambres sont de bonne taille et disposent d'une salle de bains privative, en particulier la chambre principale (32 m²) qui dispose d'un placard et d'un coin salon privé, ouvrant également sur le jardin et la piscine. En outre, il y a un garage simple de bonne taille. Le jardin et la piscine offrent tout ce que vous pouvez souhaiter pour profiter de l'extérieur : Un jardin luxuriant avec des arbres matures et de la pelouse, rendu abordable par l'eau d'un forage, une piscine (11x5) bien entretenue et baignée par le soleil, ainsi qu'un barbecue extérieur couvert, une cuisine et une salle à manger. Que vous soyez à la recherche d'une maison permanente ou d'une maison de vacances, ou même d'une propriété d'investissement avec un bon dossier de location, vous trouverez difficile de placer un défaut ici. Équipée de : climatisation, panneaux solaires, piscine chauffée, portails électriques, forage. Visite

LAUFEN

LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019

Mobile: +351 918 024 082

Email: info@exclusivealgargevillas.com

recommandée.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com