

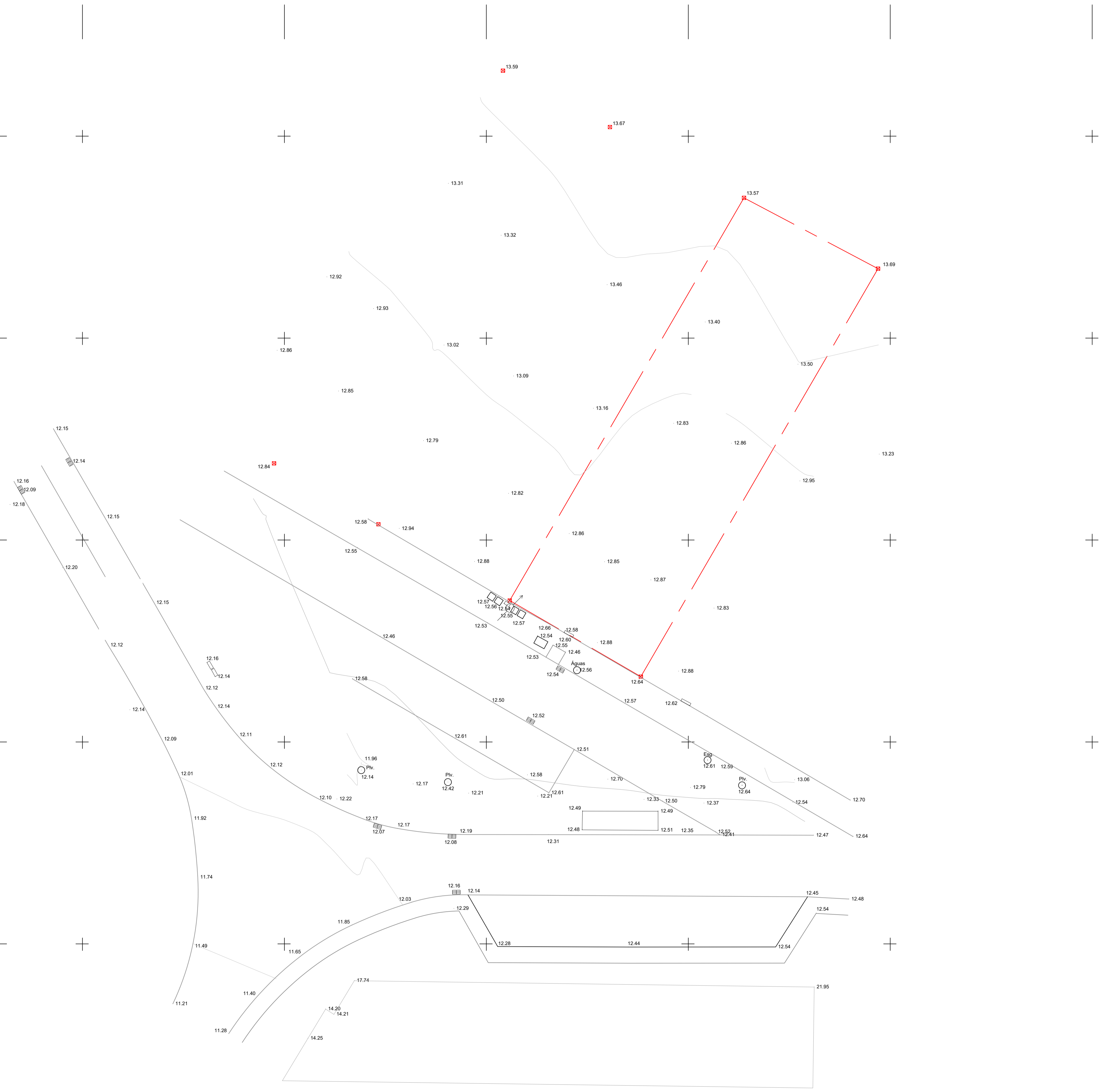
-286300mP

-286320mP

-286340mP

-286360mP

-286380mP



LEGENDA

Área do Lote 697 m²

Ligado à Rede Geodésica Nacional associado ao Sistema de Referência ETRS89-TM06

— Limite do terreno
- - - Limite da construção

900mm

900mm

900mm

1000mm

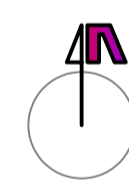
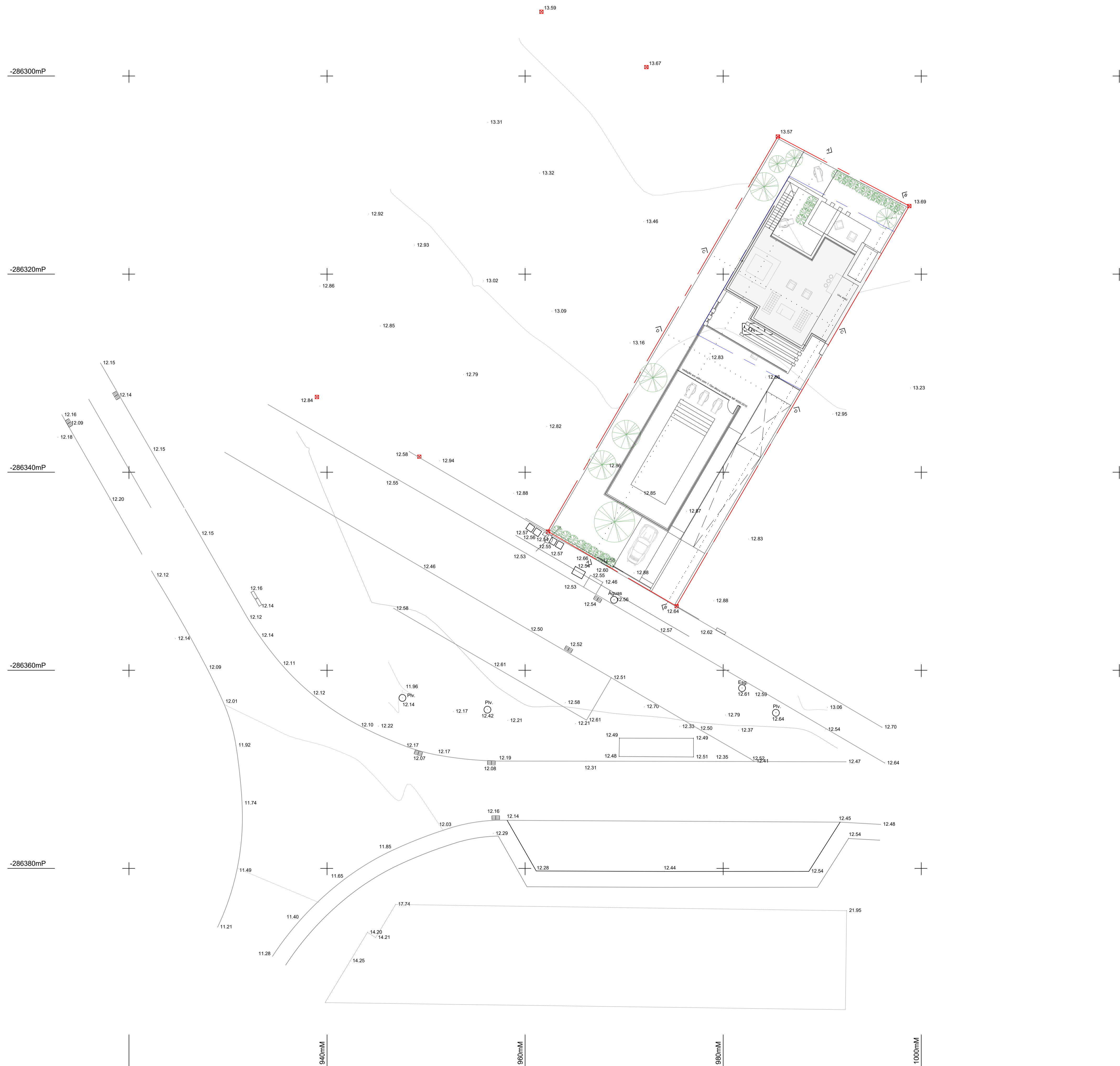
FASE DO PROJECTO
Comunicação Prévia

DATA
Maio 2022

DESIGNAÇÃO
Levantamento topográfico

ESCALA
1:200

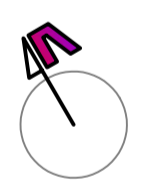
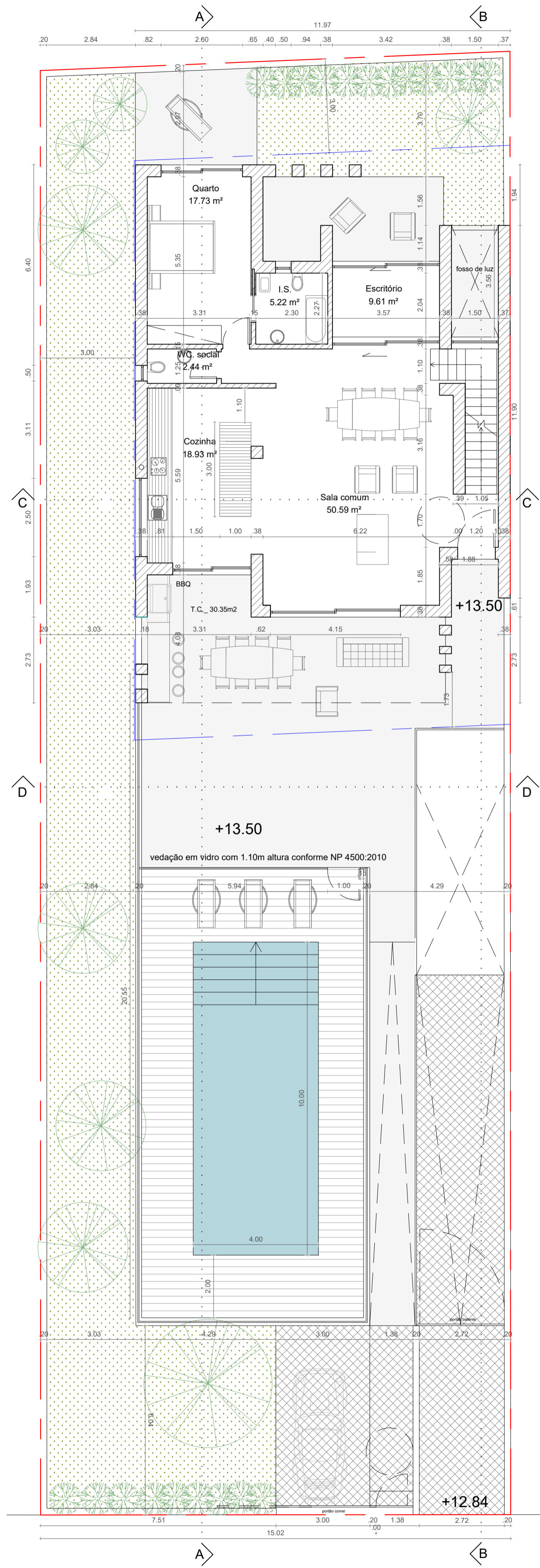
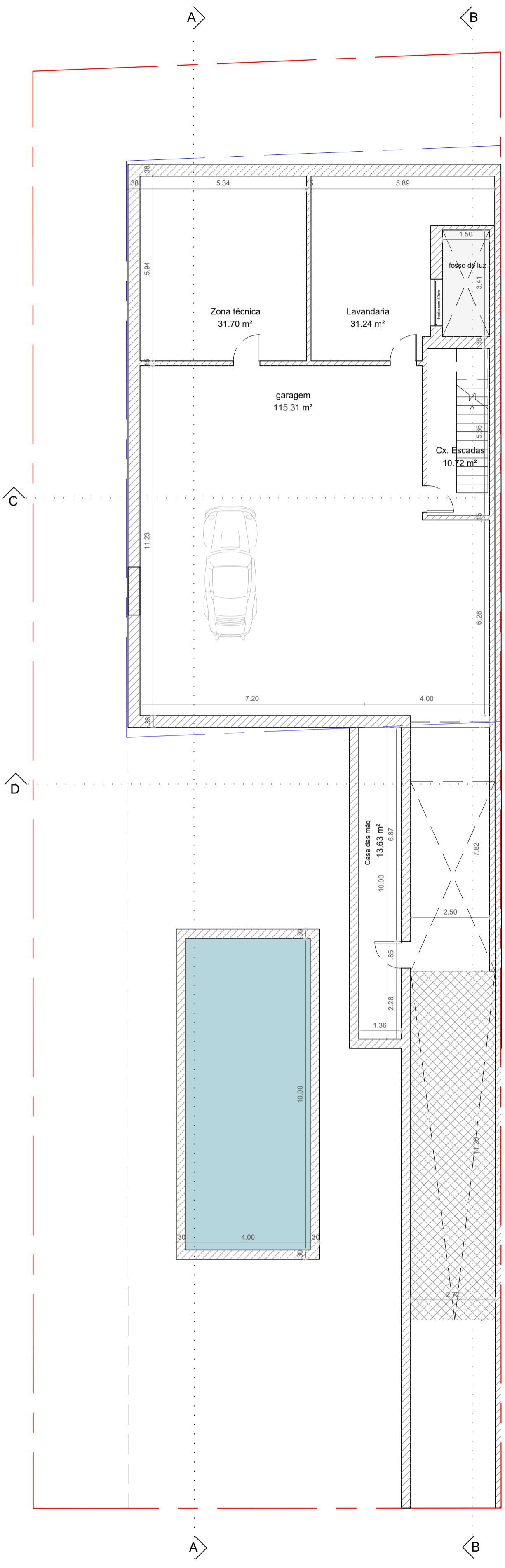
DESENHO
AQ00/ V04



Legenda:

Área do Lote	697.00 m ²
Área de impermeabilização	472.00 m ²
Área de implantação	135.60 m ²
Área de construção total	208.60 m ²
Área útil total	175.79 m ²
Área habitável total	133.50 m ²
Terraço coberto total	38.85 m ²
Cércea	6.50 m
Tipologia	T3
Nº de pisos	2 + cave
Planos de água	40.00 m ²

FASE DO PROJECTO	DATA
Comunicação Prévia	Maio 2022
DESIGNAÇÃO	
Planta de implantação sobre levantamento topográfico	
ESCALA	DESENHO
1:200	AQ01/ V04

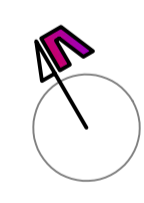
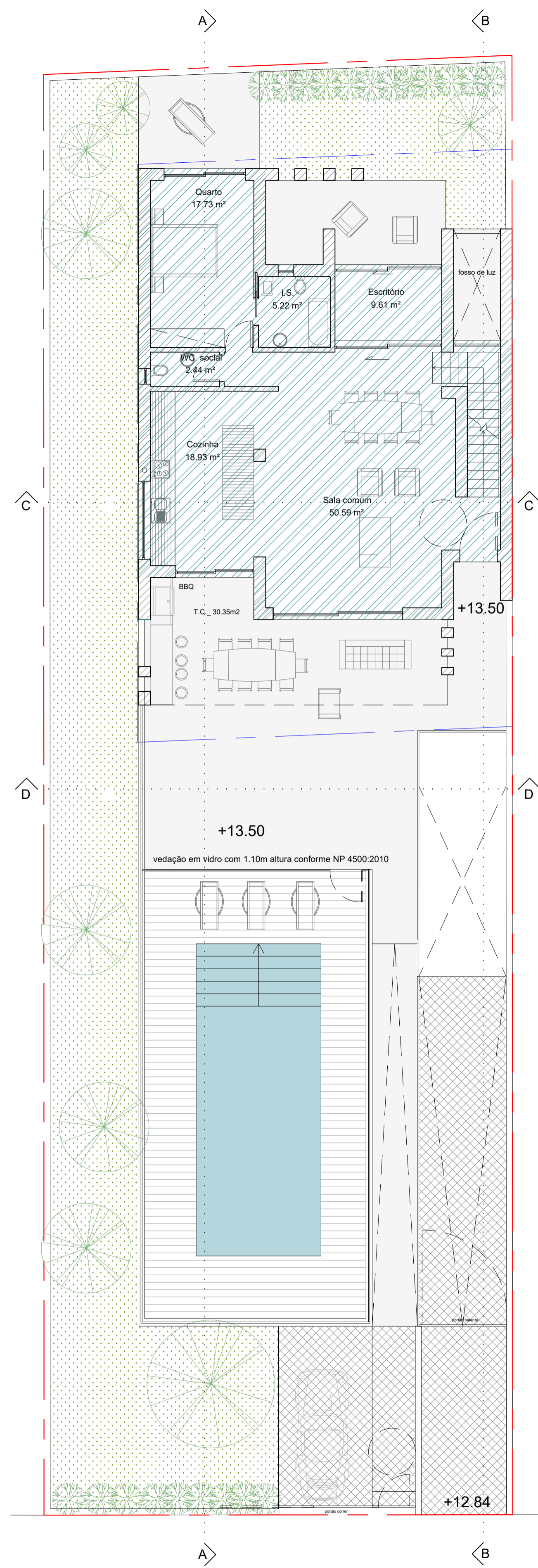
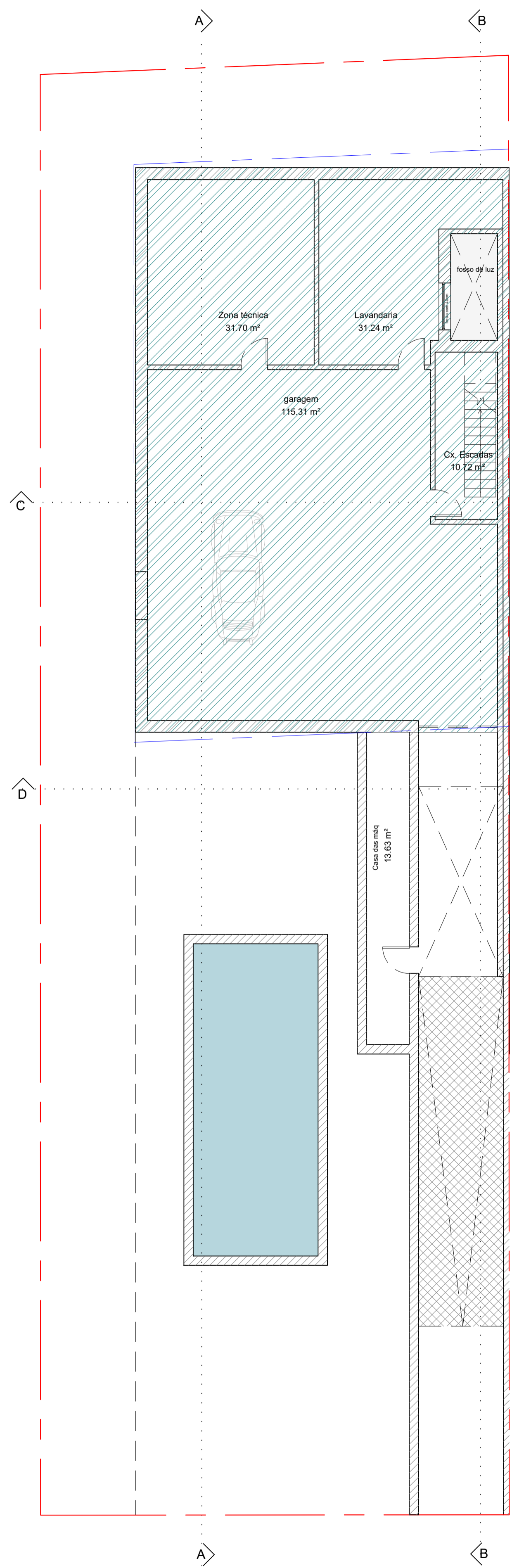


Legenda RC:

Área do Lote	697.00 m ²
Área de impermeabilização	472.00 m ²
Área de implantação	135.60 m ²
Área de construção -RC	135.60 m ²
Área útil	110.64 m ²
Área habitável	92.83 m ²
Terraço coberto	30.35 m ²

— Limite do terreno
 - - - Limite da construção

FASE DO PROJECTO Comunicação Prévia	DATA Maio 2022
DESIGNAÇÃO Plantas dos pisos Cave e RC	
ESCALA 1:100	DESENHO AQ03/ V04

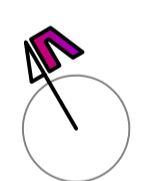
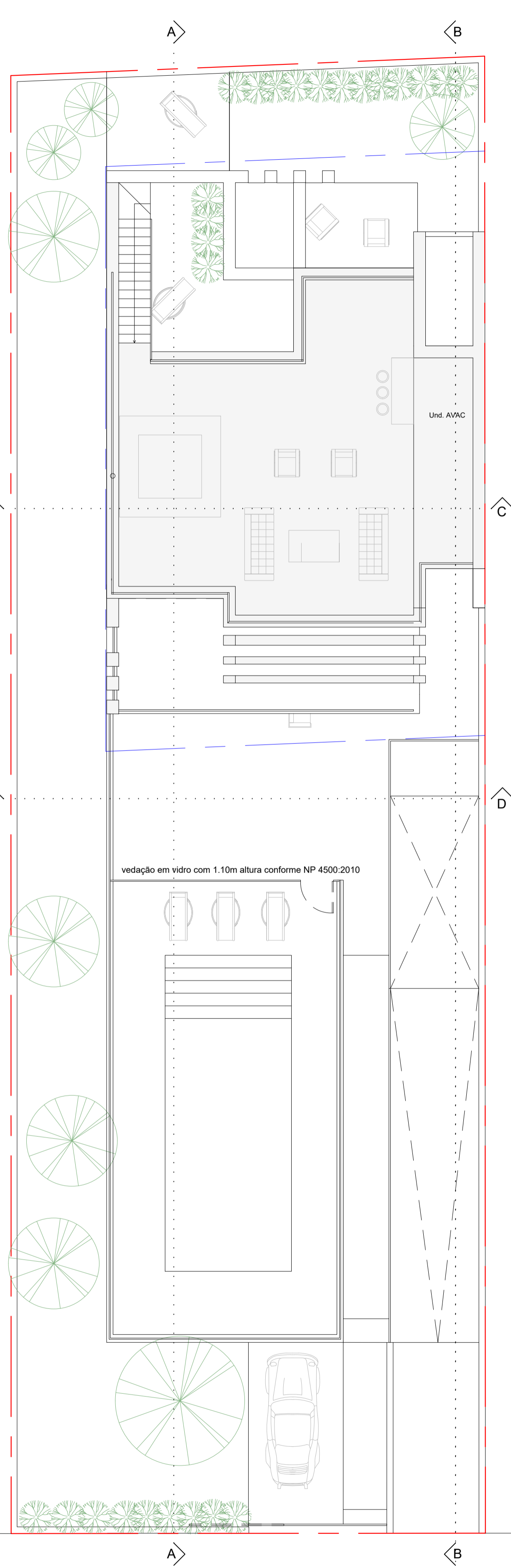
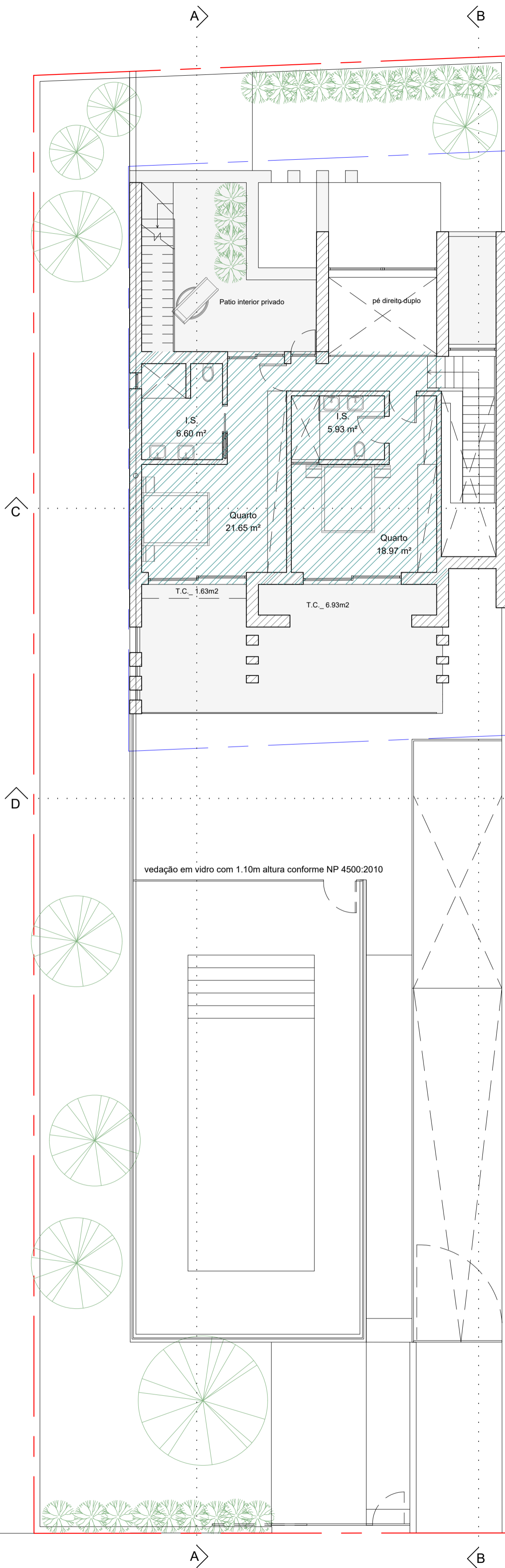


Legenda:

Área do Lote	697,00 m ²
Área de construção Cave	211,05 m ²
Área de construção RC	135,60 m ²

	Limite do terreno
	Limite da construção
	Área de construção

FASE DO PROJECTO Comunicação Prévia	DATA Maio 2022
DESIGNAÇÃO Plantas dos pisos Cave e RC Áreas de construção	
ESCALA 1:100	DESENHO AQ03/ V04

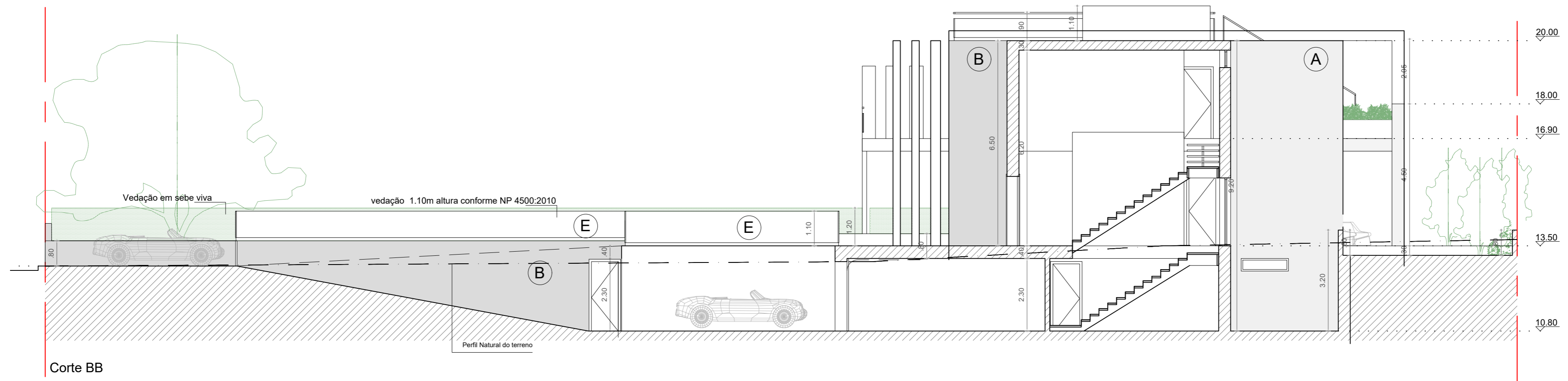


Legenda:

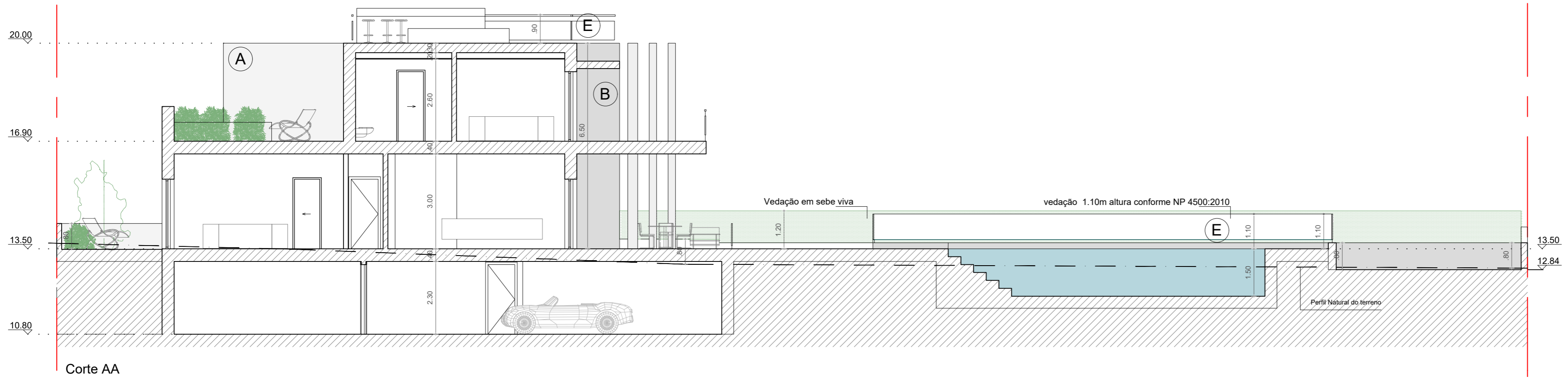
Área do Lote	697.00 m ²
Área de construção -1 Andar	72.77 m ²
Área útil	65.15 m ²
Área habitável	40.67 m ²
Terraço coberto	8.56 m ²

- Limite do terreno
- - - Limite da construção
- Área de construção

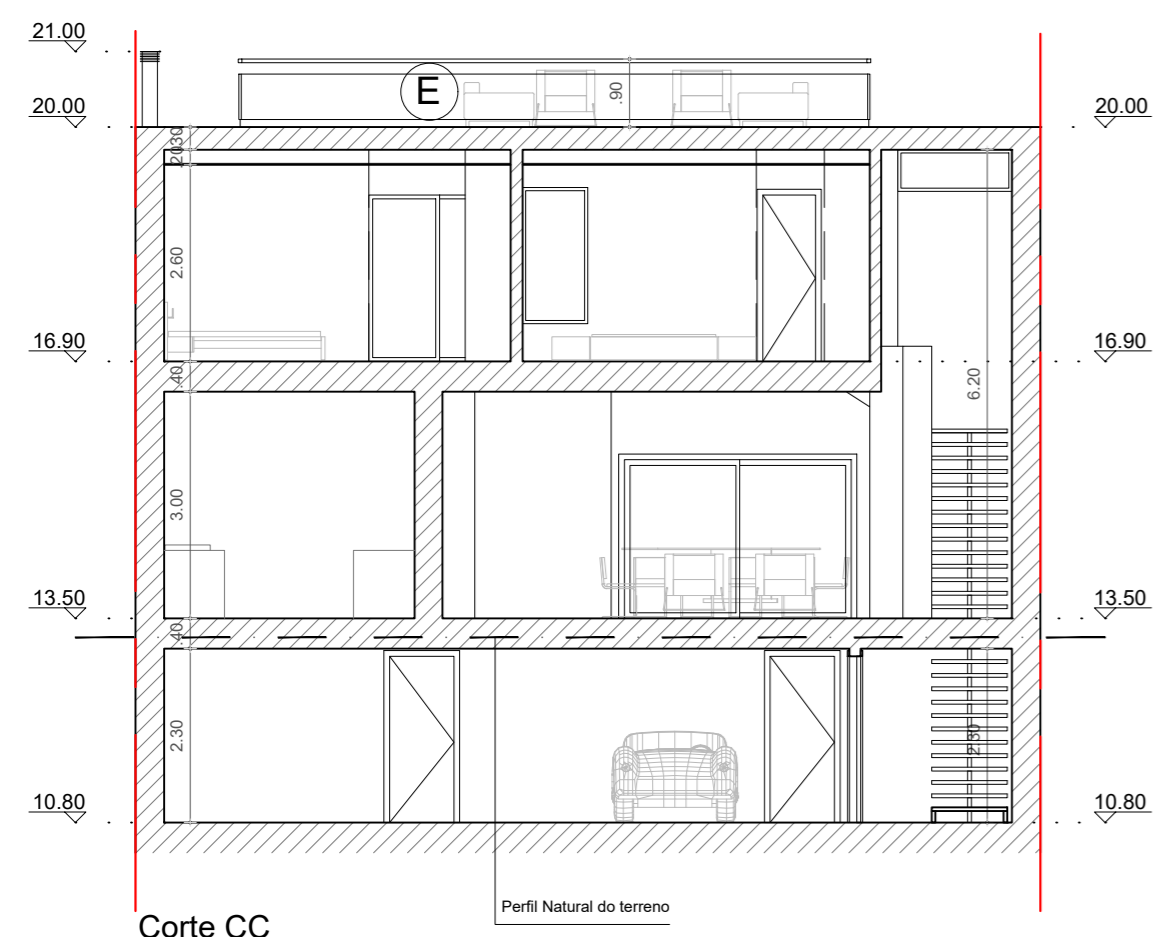
FASE DO PROJECTO Comunicação Prévia	DATA Maio 2022
DESIGNAÇÃO Plantas do 1 andar e cobertura Áreas de construção	
ESCALA 1:100	DESENHO AQ05/ V04



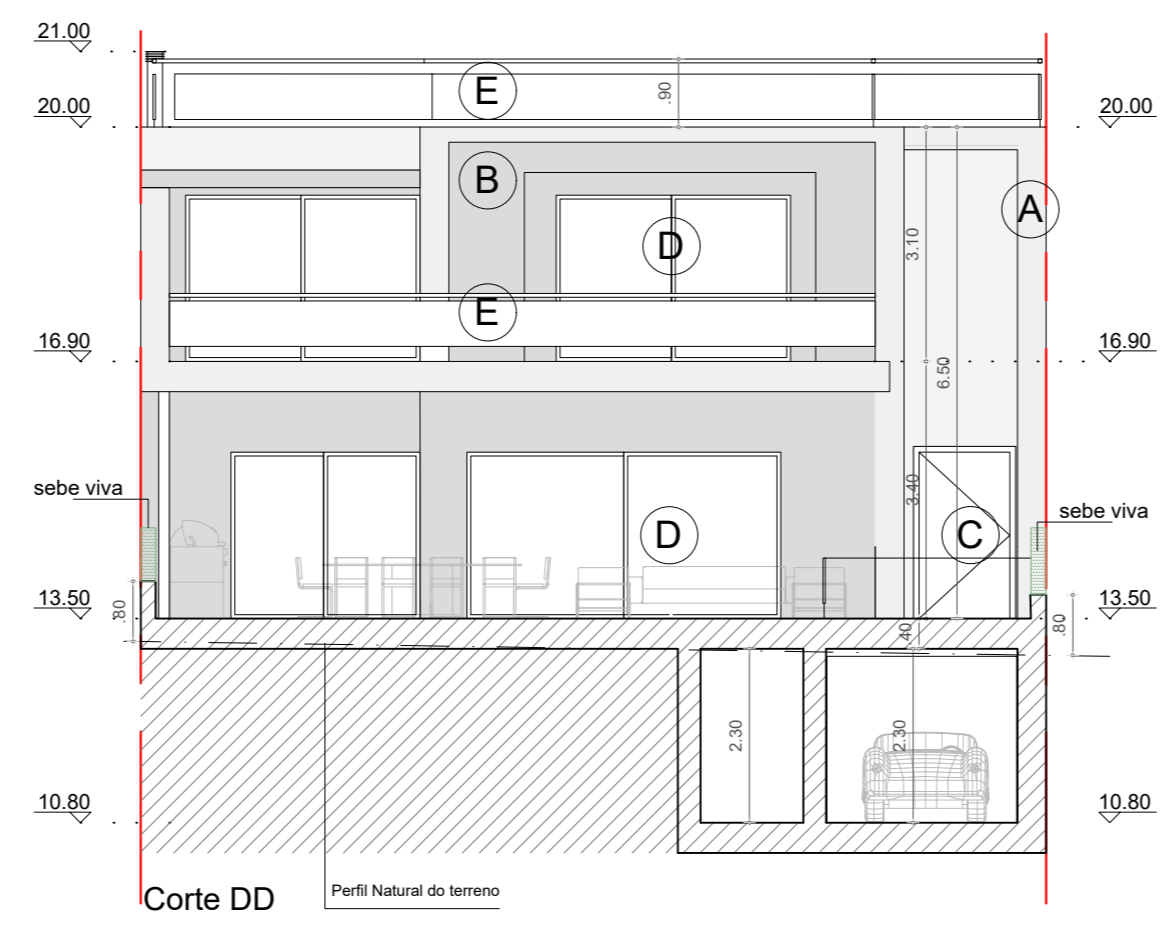
Corte BB



Corte AA



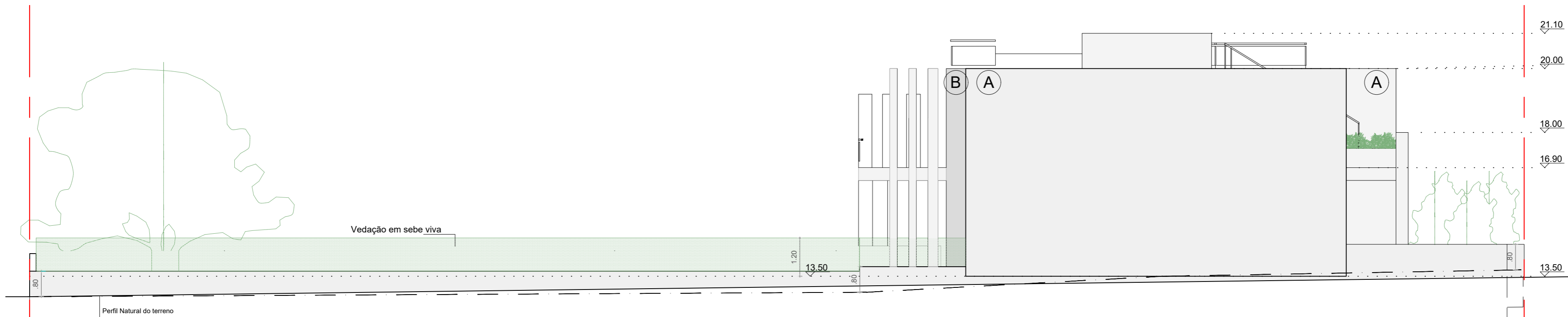
Corte CC



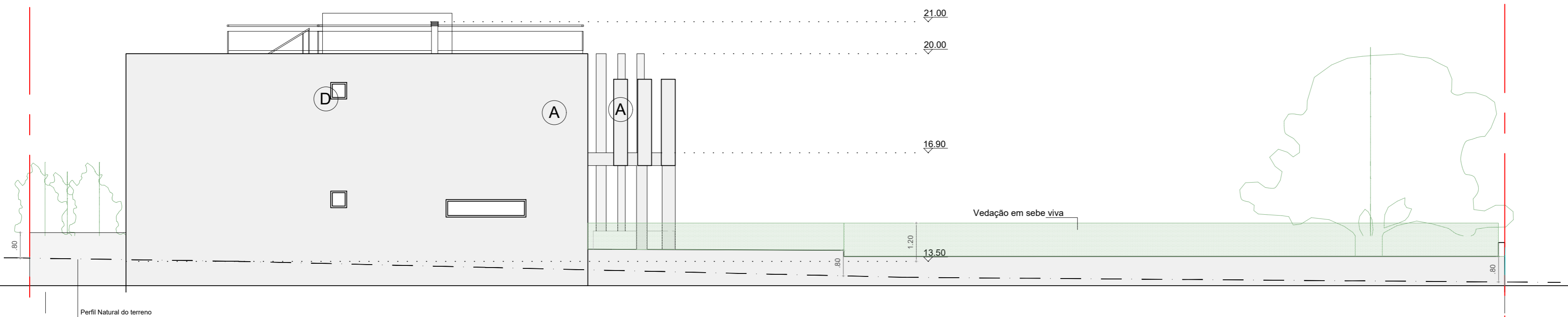
Corte DD

- Acabamentos:
- A - Parede rebocada e pintada de branco
 - B - Revestimento em lajetas de xisto cor preto
 - C - Porta de entrada em fenolico cor RAL 7021
 - D - Caixa de alumínio RAL 7021
 - E - Guarda em vidro
 - F - Portão de garagem branco
 - G - Chaminé em inox

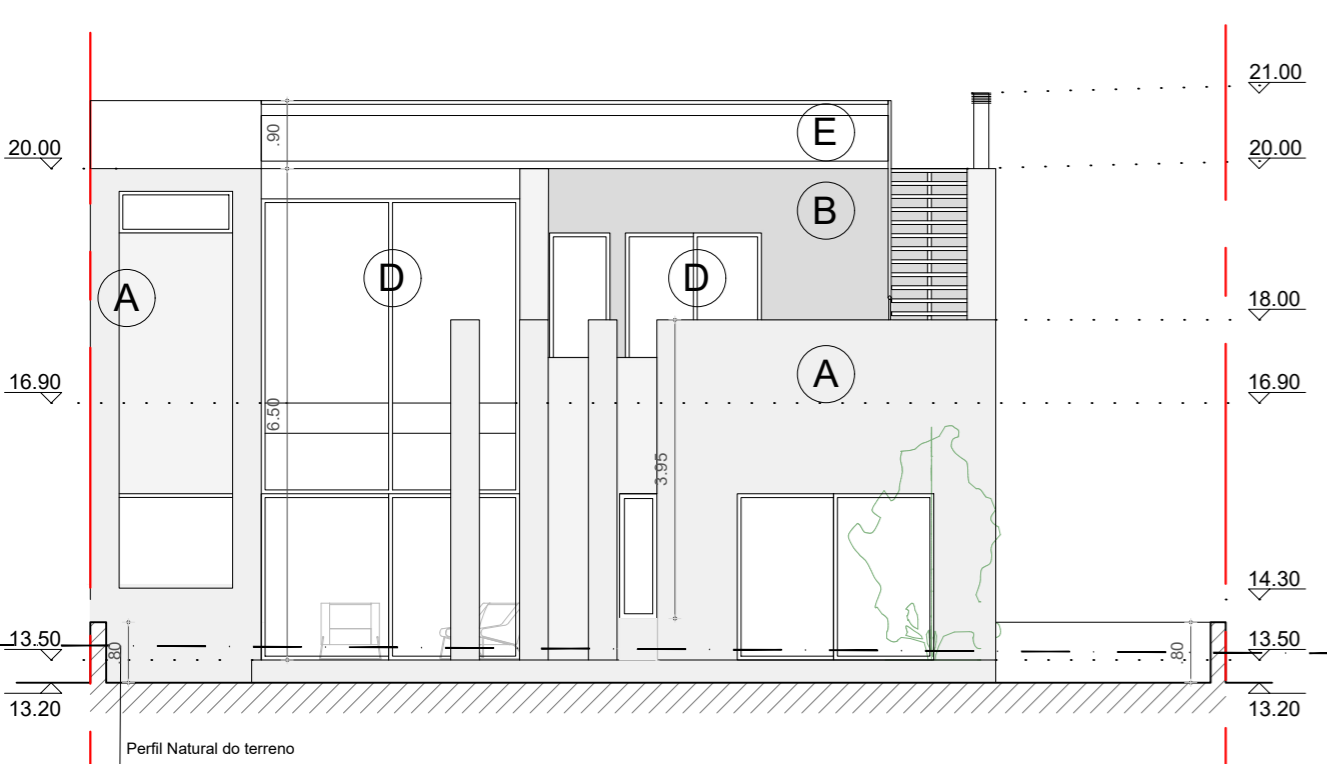
FASE DO PROJECTO Comunicação Prévia	DATA Maio 2022
DESIGNAÇÃO Cortes e Alçados	
ESCALA 1:100	DESENHO AQ06/ V04



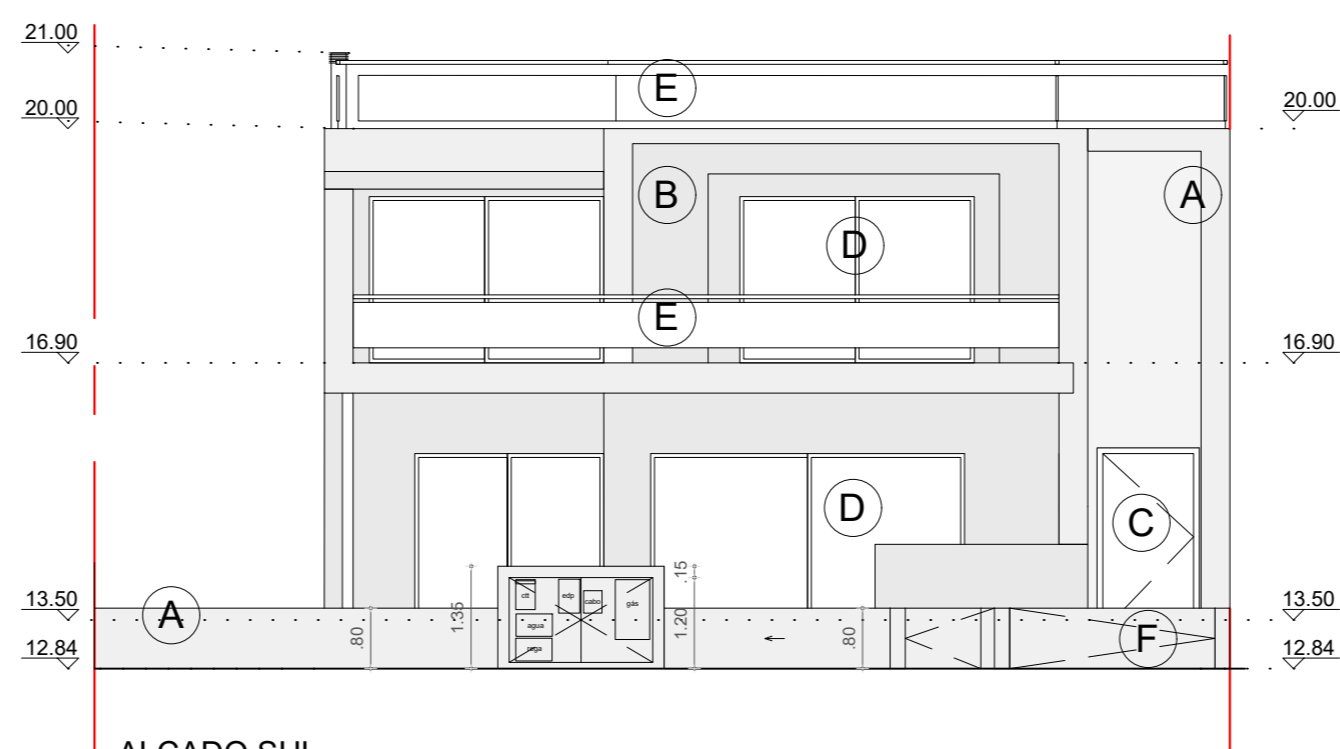
ALÇADO NASCENTE



ALÇADO NASCENTE



ALÇADO NORTE



ALÇADO SUL

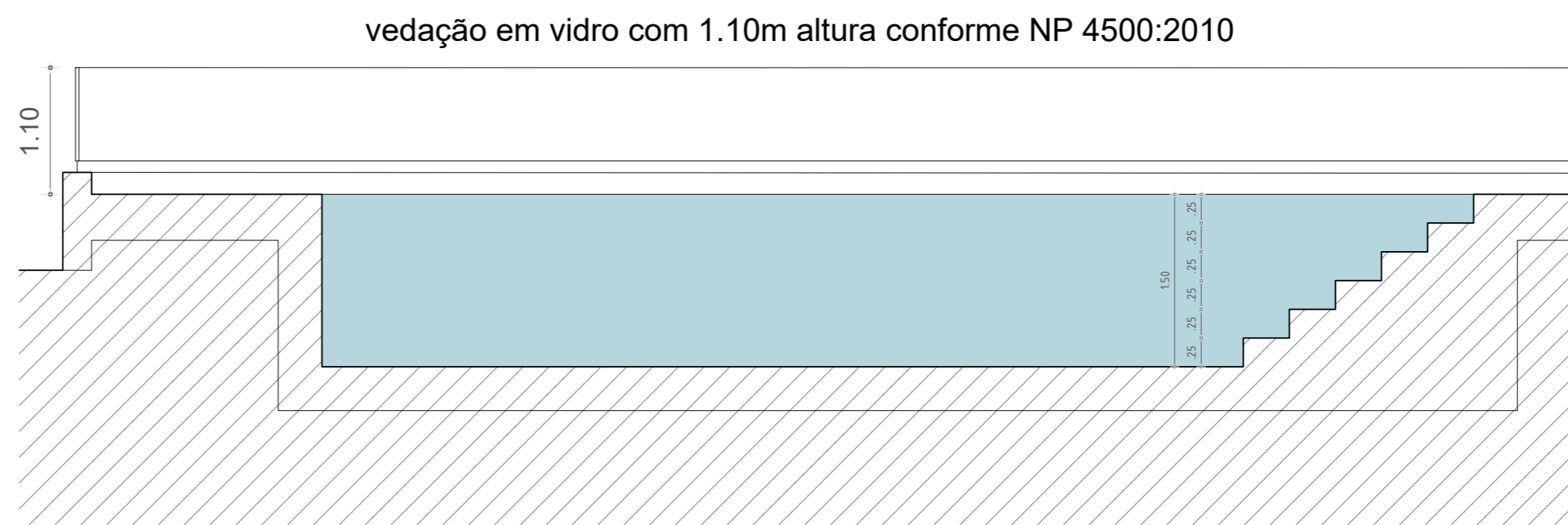
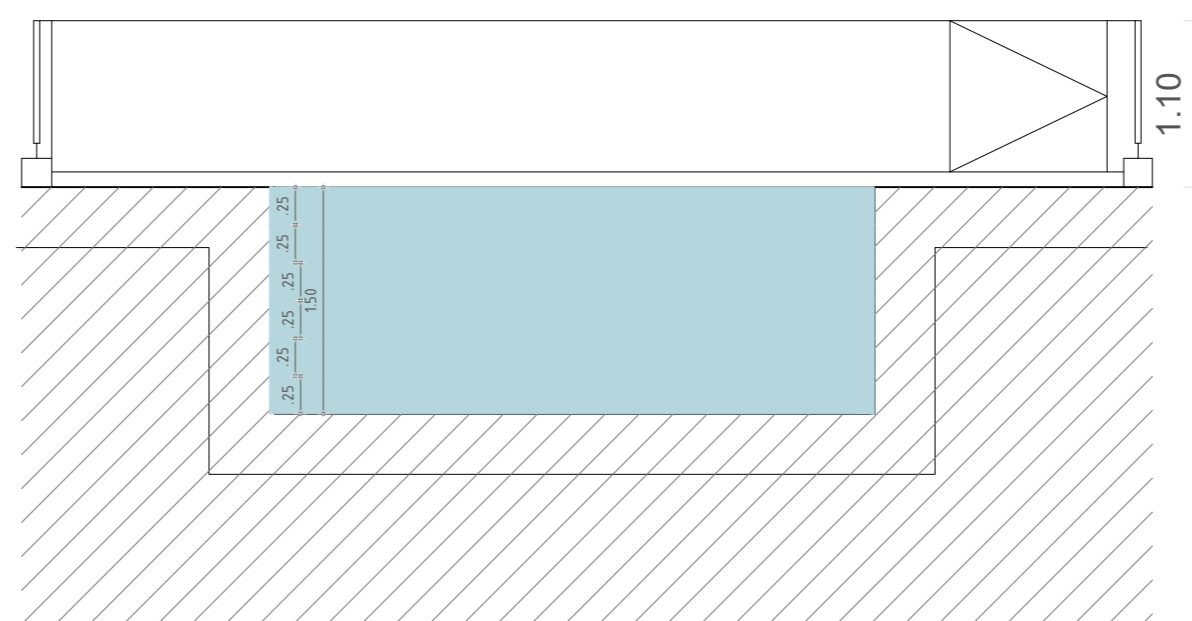
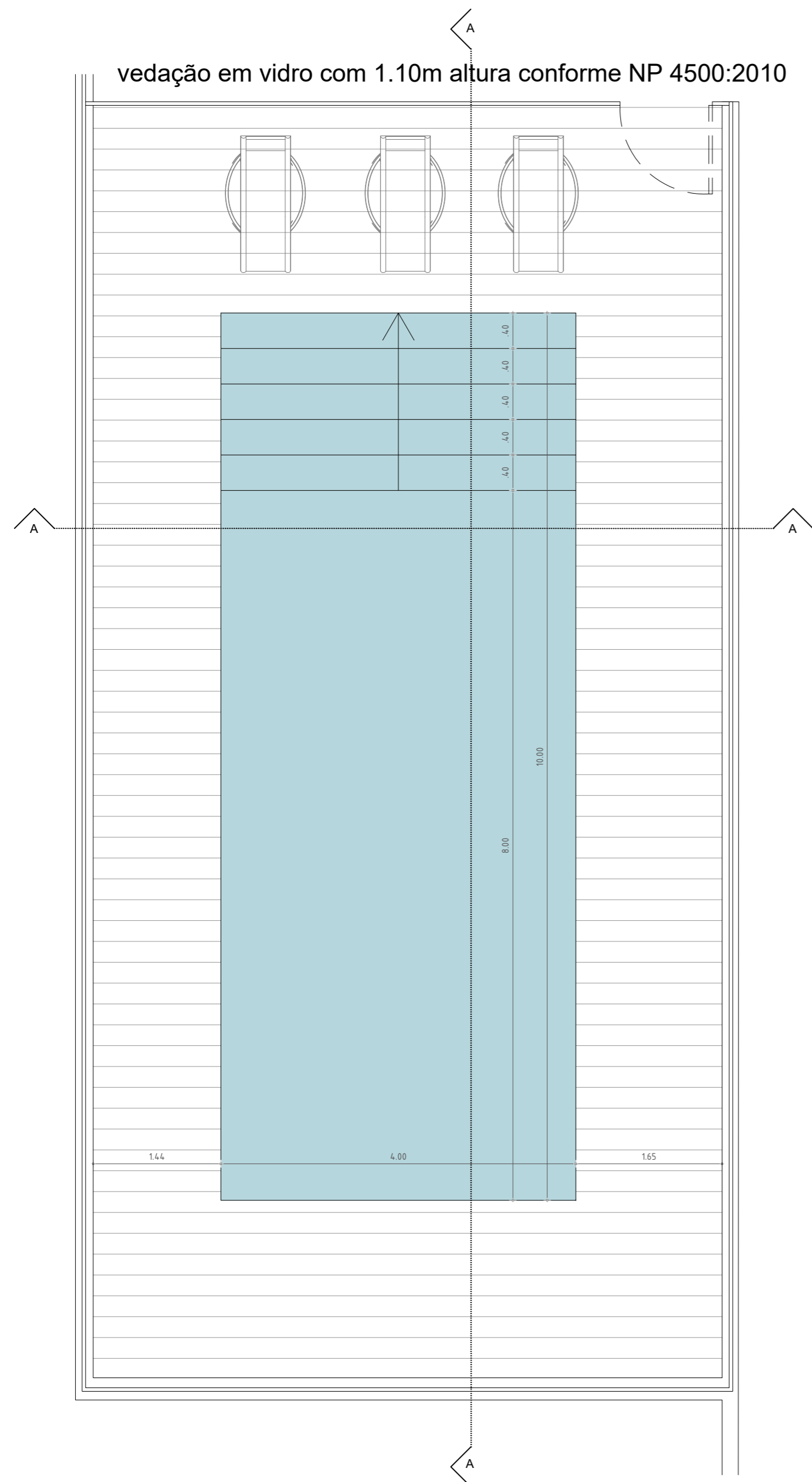
Acabamentos:

- A - Parede rebocada e pintada de branco
- B - Revestimento em lajetas de xisto cor preto
- C - Porta de entrada em fenolico cor RAL 7021
- D - Caixa-hieria em aluminio RAL 7021
- E - Guarda em vidro
- F - Portão de garagem branco
- G - Chaminé em inox

FASE DO PROJECTO Comunicação Prévia	DATA Maio 2022
--	-------------------

DESIGNAÇÃO
Cortes e Alçados

ESCALA 1:100	DESENHO AQ07/ V04
-----------------	----------------------



FASE DO PROJECTO
Comunicação Prévia

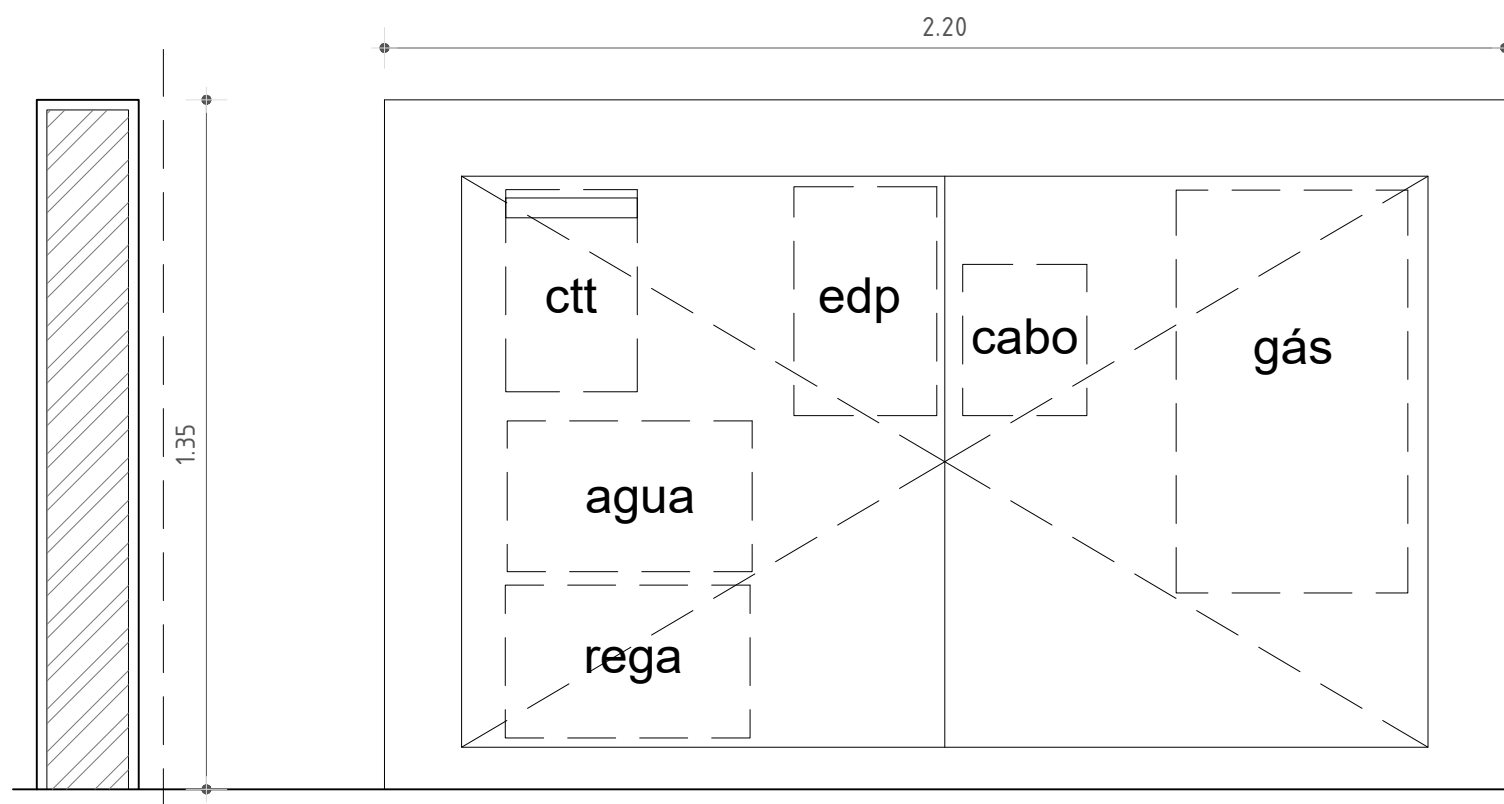
DATA
Maio 2022

DESIGNAÇÃO
Mapa da Piscina

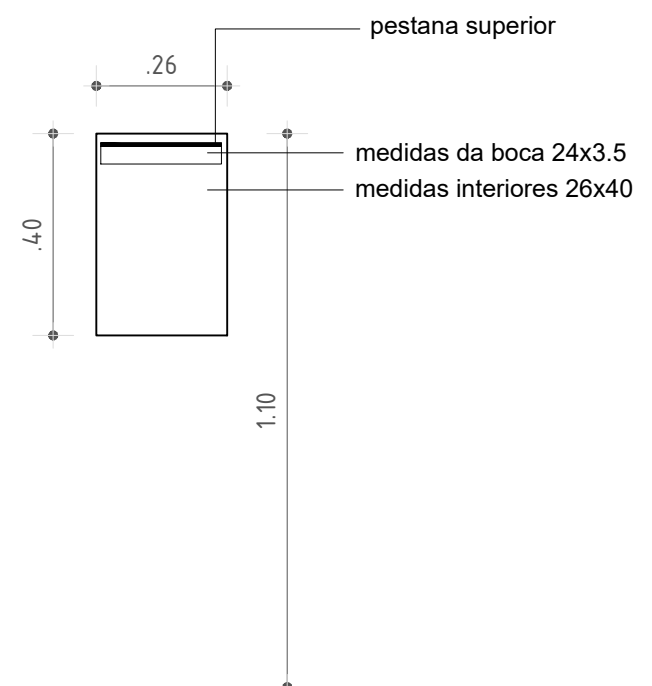
ESCALA
1:50

DESENHO
AQ08/ V04

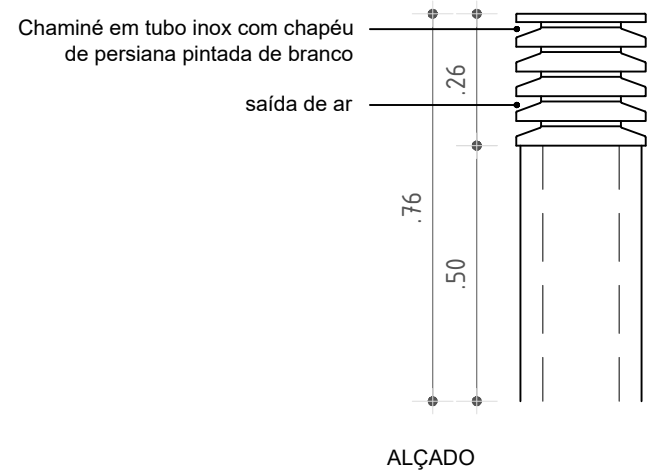
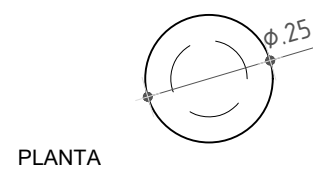
CORTE E ALÇADO - MURO E CONTADORES



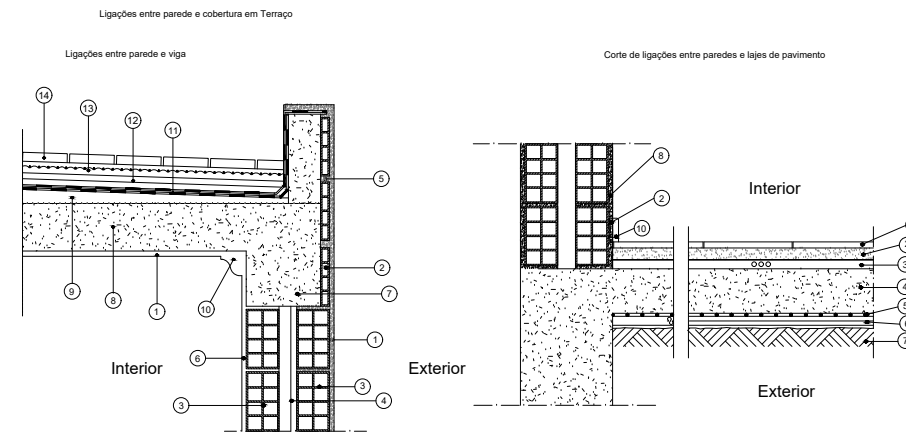
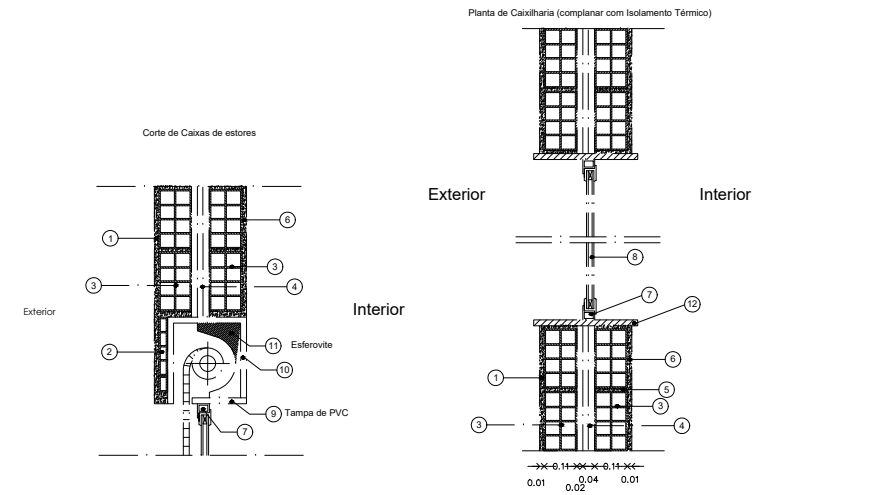
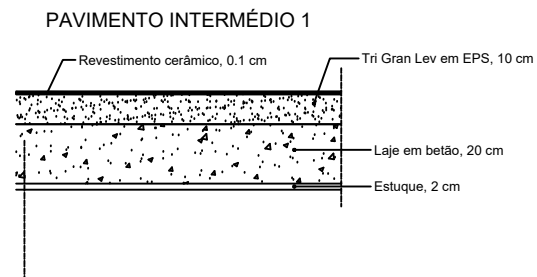
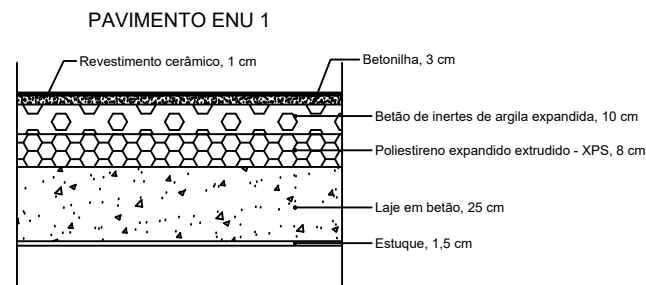
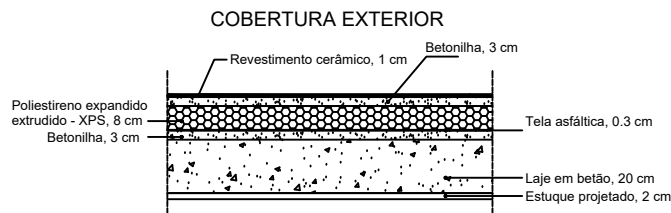
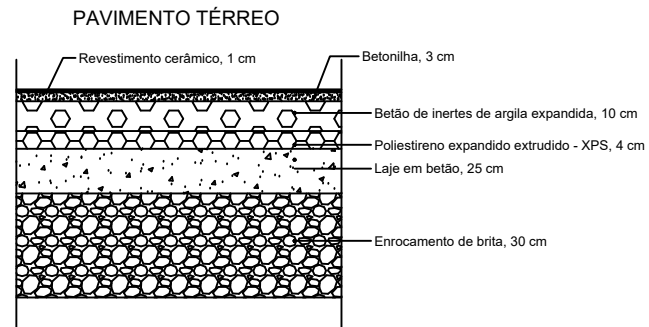
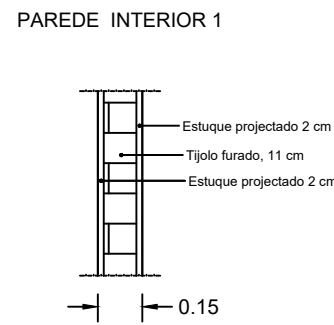
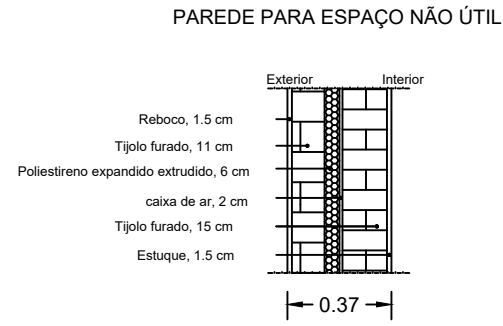
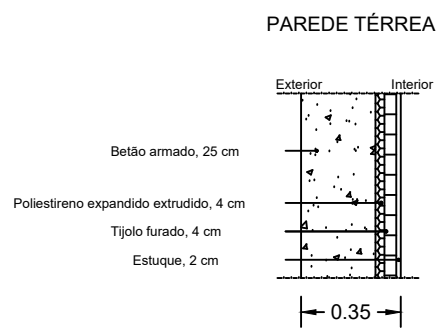
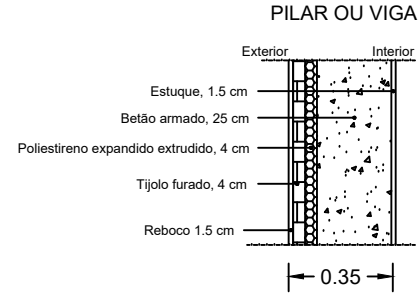
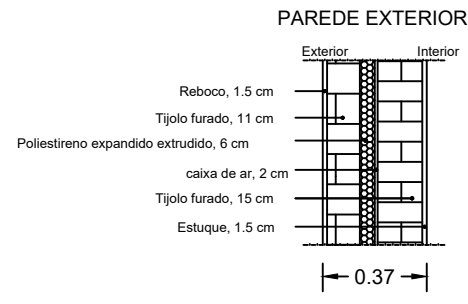
RECEPTÁCULO POSTAL - INOX



CHAMINÉ INOX



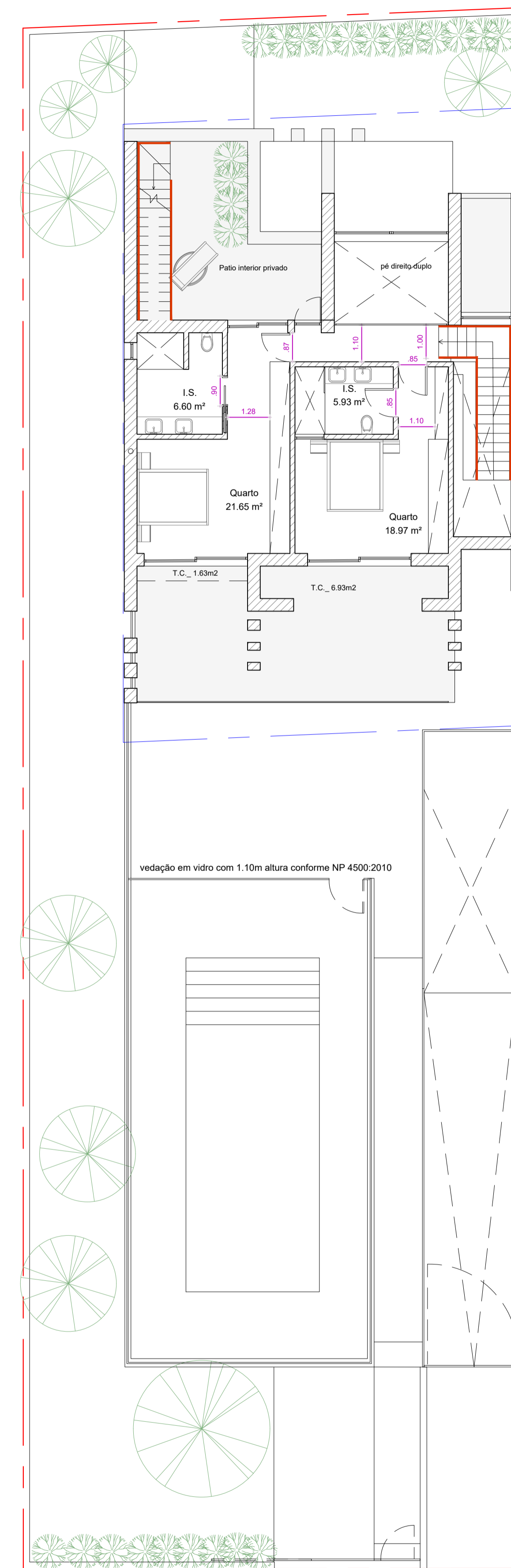
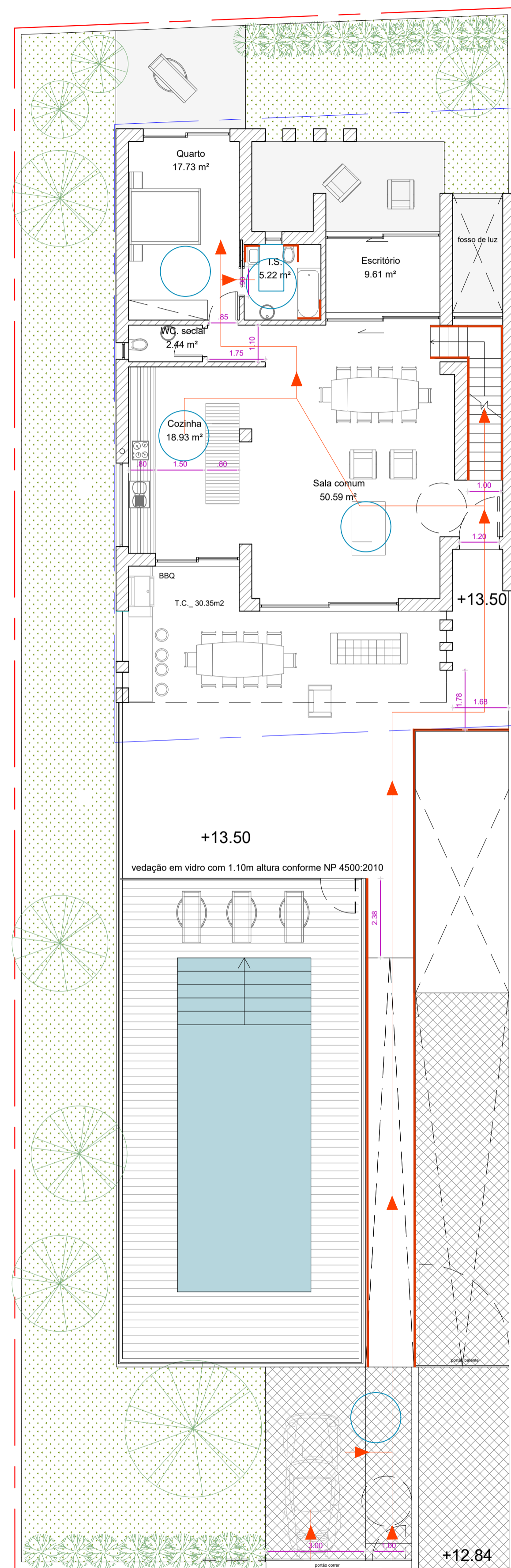
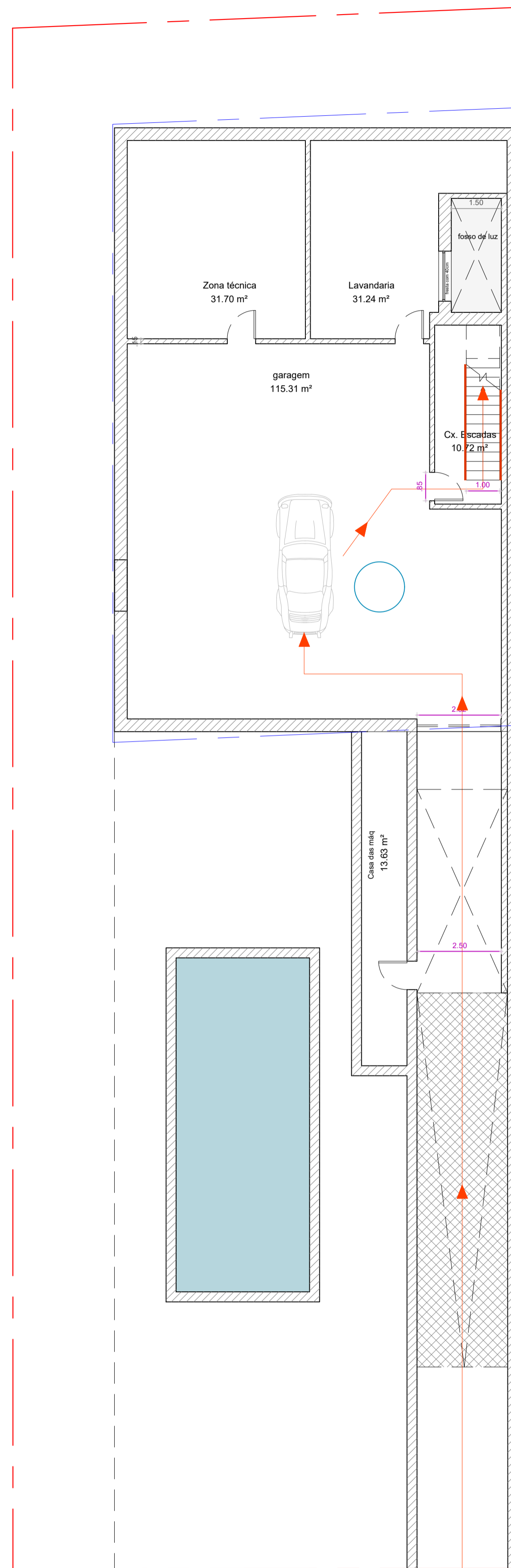
FASE DO PROJECTO Comunicação Prévia	DATA Maio 2022
DESIGNAÇÃO Pormenores - Muro, Receptaculo Postal e Exaustão	
ESCALA s/escala	DESENHO AQ09/ V04



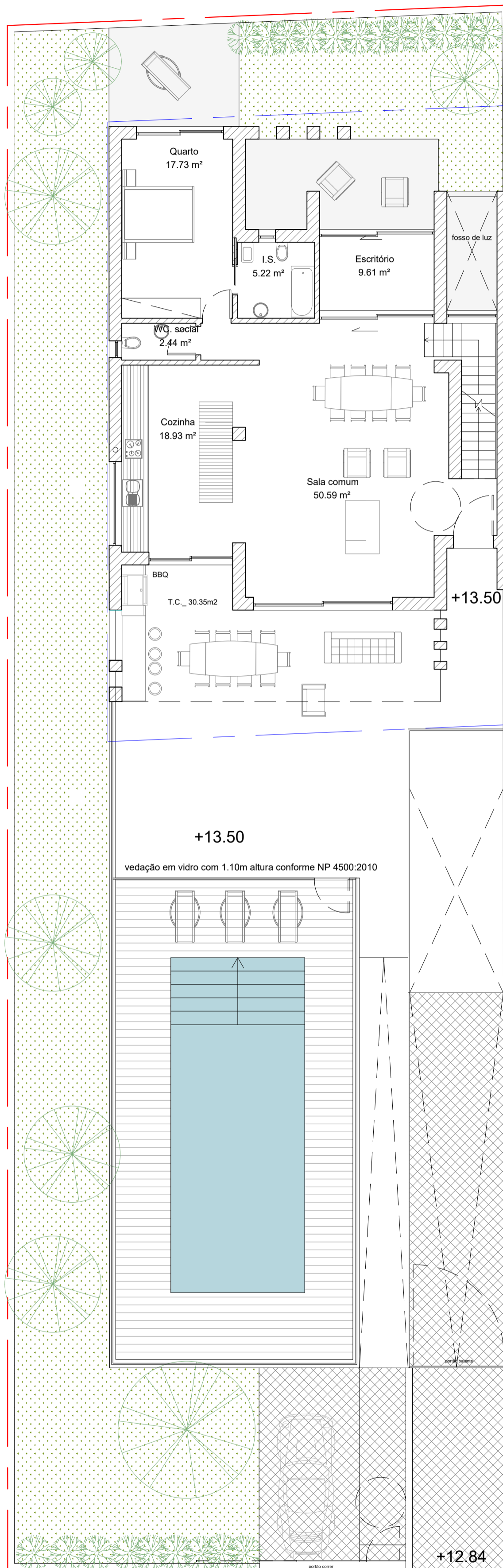
- 1 - Reboco exterior
- 2 - Avenaria de tijolo de 3 cm de espessura
- 3 - Avenaria de tijolo de 11 cm de espessura
- 4 - Poliestireno expandido extrudido - Wallmate
- 5 - Argamassa de assentamento
- 6 - Reboco interior
- 7 - Caixilharia metálica (complanar com isolamento térmico da parede)
- 8 - Janela de abrir
- 9 - Tampa de PVC
- 10 - Caixa de Estore
- 11 - Isolante térmico (esferovite ou poliestireno)
- 12 - Peitoril

- 1 - Reboco exterior
- 2 - Avenaria de tijolo de 3 cm de espessura
- 3 - Avenaria de tijolo de 11 cm de espessura
- 4 - Poliestireno expandido extrudido - Wallmate
- 5 - Argamassa de assentamento
- 6 - Reboco interior
- 7 - Viga
- 8 - Laje Maciça
- 9 - Betonilha de regularização
- 10 - Sanca
- 11 - Tela betuminosa: 2 aplicações cruzadas: 2 Kg + 3 Kg (armada)
- 12 - Poliestireno expandido extrudido - Roofmate
- 13 - Camada de betonilha armada e esquadrelada
- 14 - Ladrilho
- 15 - Vigotas
- 16 - Betonilha de assentamento
- 17 - Junta de betonagem rugosa
- 18 - Tela cerâmica

FASE DO PROJECTO Comunicação Prévia	DATA Maio 2022
DESIGNAÇÃO Pormenores construtivos	
ESCALA s/escala	DESENHO AQ10/ V04



- Legenda Acessibilidades:
 Corrimãos e barras de apoio
 Cotagem
 Espaços de permanência
 Percurso acessível no edifício



- Limite do terreno
- - - Limite da construção
- Vegetação
- Relvado
- Piscina
- Cerâmico
- Deck pvc antiderrapante
- Calçada portuguesa c/ junta em areia (50% permeável)

FASE DO PROJECTO
Comunicação Prévia

DATA
Maio 2022

DESIGNAÇÃO
Arranjos exteriores

ESCALA
1:100

DESENHO
AE02/ V04