

EAV-3802



VILLA MIT MEERBLICK IN UNMITTELBARER NÄHE ZUM STRAND ZU VERKAUFEN IN LAGOS, ALGARVE

€ 1.195.000

IMMOBILIEN DETAILS

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	4
Bereich:	207
Grundstückgröße:	472
Brutto-Baufläche:	385
Schwimmbad:	
Baujahr:	2007
Energieeffizienz:	C

In einer der begehrtesten Wohngegenden von Lagos gelegen, nur wenige Gehminuten vom Strand und dem historischen Zentrum entfernt, wurde diese Immobilie mit viel Liebe und unter Verwendung hochwertiger Materialien erbaut, was man schon beim Betreten zu schätzen weiß. Diese helle und geräumige Villa in zentraler Lage bietet eine gute Aufteilung mit einem offenen Esszimmer und einer Küche, einem gemütlichen Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, einer Waschküche und einem zusätzlichen Wohn-/Schlafraum im Erdgeschoss mit direktem Zugang zum Garten und Pool. Im ersten Stock, wo der Meerblick überwiegt, befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite, 2 Doppelschlafzimmer und ein Familienbad. Der Keller bietet ausreichend Platz für 3 Autos, ein verglastes Gästestudio und reichlich Stauraum. Die Villa ist mit einer Klimaanlage, elektrischen Rollläden, Sonnenkollektoren und einem beheizten Pool ausgestattet. Sehr preisgünstig für die Gegend, ist es eine große Chance, die für die volle Wertschätzung gesehen werden muss.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgarrevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com