

EAV-3763



WUNDERSCHÖNE QUINTA MIT SIEBEN SCHLAFZIMMERN UND EINEM COTTAGE MIT ZWEI SCHLAFZIMMERN IN LAGOS ZU VE

€ 2.100.000

IMMOBILIEN DETAILS

Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	9
Bereich:	760
Grundstückgröße:	20000
Brutto-Baufläche:	1400
Schwimmbad:	16x10 mtrs
Baujahr:	1974
Energieeffizienz:	C

Der Inbegriff von Privatsphäre und Raum, diese außergewöhnlich große Eigenschaft mit seinen beherrschenden Blick über Lagos und die Meia Praia, ist nur eine kurze Fahrt, oder sogar einen Spaziergang, in die Stadt. Erbaut in den 1970er Jahren zu einem sehr hohen Standard von Qualität und Geschmack, können Sie nicht helfen, aber beeindruckt sein, nicht nur durch alle Funktionen, die Alure bieten, sondern die schiere Größe der jeden Aspekt dieser Eigenschaft. Der Zugang zur "Quinta" erfolgt durch ein elektrisches Tor, und Sie erreichen das Haupthaus über eine schöne, gepflasterte Auffahrt zu einem großen Parkplatz mit einer Doppel- und einer Einzelgarage. Man betritt das Haupthaus durch die Eingangshalle mit Garderobe und gelangt in eine mit Fenstern versehene Diele, die sowohl einladend als auch bezeichnend für den Luxus und das Design der damaligen Zeit ist. Auf der linken Seite befindet sich das große Wohnzimmer (87 m²), das durch Erkerfenster und überdachte Terrassen einen schönen Ausblick bietet, sowie ein privates Büro. Das formelle Esszimmer (35 m²) mit eigenem Vorbereitungs-/Barbereich öffnet sich ebenfalls zur Terrasse und zum Ausblick. Auf der anderen Seite befindet sich die geräumige und voll ausgestattete Küche (30 m²), ein Hauswirtschaftsraum, ein Wasch- und Bügelraum und ein WC. Der Schlaftrakt bietet 4 außergewöhnlich geräumige Suiten im Erdgeschoss mit direktem Zugang zum Garten und die 3 ebenso geräumigen Suiten im ersten Stock mit Zugang zu Balkonen und Aussicht. Die Master-Suite (41m²) hat einen eigenen großen privaten Balkon. Der Stil und Charme des Anwesens setzt sich im Außenbereich fort, mit seinen



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgarvevillas.com

eigenen Recht, mit einem überdachten Pool-Haus, mit Küche, Bäder und Umkleideraum. Obwohl das Anwesen etwas Instandhaltung benötigt und von einigen Modernisierungen profitieren könnte, könnten Sie sehr wohl versucht sein, das meiste davon unberührt zu lassen. Das Gästehaus wurde vor einigen Jahren komplett modernisiert und verfügt über einen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich (29 m²), 2 Schlafzimmer und zwei Bäder. Egal, ob Sie auf der Suche nach einer großen Familie zu Hause oder die perfekte Boutique-Hotel, dann werden Sie wollen, um diese eine von einer Art Eigenschaft, die eine einmalige Gelegenheit ist zu sehen.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

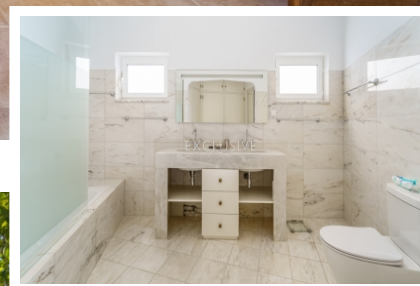
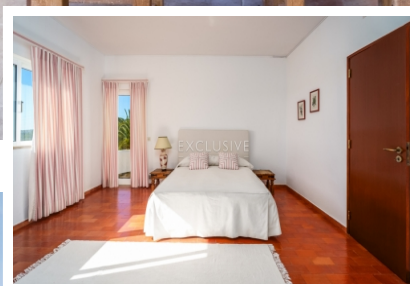
Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com

EAV-3763



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediação Imobiliária Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgarvevillas.com